



# ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪತ್ರ

ಅಧಿಕೃತವಾಗಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದುದು  
ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರಿಕೆ

ಭಾಗ- 6-ಬಿ  
Part - VI - B

ಬೆಳಗಾವಿ, ಶುಕ್ರವಾರ, ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ ೨೯, ೨೦೨೩ (ಆಶ್ವಯುಜ ಮಾಸ ೦೭, ಶಕ ವರ್ಷ ೧೯೪೫)  
Belagavi, Friday, September 29, 2023 (Ashwayuja masa 07, Shaka Varsha 1945)

ನಂ. ೧೨೨  
No. 122



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ,  
ಜಿಲ್ಲಾನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ಧಾರವಾಡ ಜಿಲ್ಲೆ.

ಅಧಿಸೂಚನೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಧಾರವಾಡ/ಸಿವಿಸಿ/ 01 /2023-24, ದಿನಾಂಕ: 29-09-2023.

**ವಿಷಯ:** ಧಾರವಾಡ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಗಳ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ, ಅಂದಾಜು -ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯ ದರ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಪಟ್ಟಿಯ ಪ್ರಕಟಿಸುವ ಕುರಿತು.

**ಉಲ್ಲೇಖ:** ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಸಭೆಯ ನಡವಳಿಕೆಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ: ನೋಡಿಮು/ಸಿವಿಸಿ/99/2023-24, ದಿನಾಂಕ:25-09-2023.

\*\*\*\*\*

1. ಧಾರವಾಡ ಜಿಲ್ಲೆಯ ಧಾರವಾಡ ಜಿಲ್ಲಾನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ನವಲಗುಂದ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ದಿನಾಂಕ:01-01-2019 ರಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ವಿಶೇಷ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿ ಜಾರಿಗೆ ತರಲಾಗಿತ್ತು.
2. ಪ್ರಸ್ತುತ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957ರ ಸೆಕ್ಷನ್ 45-ಬಿ ಮತ್ತು ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ (ಆಸ್ತಿಯ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮತ್ತು ಪ್ರಕಟಣೆಗಾಗಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯ ರಚನೆ) ಅಧಿನಿಯಮಗಳು, 2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರವು ರಚಿಸಿರುವ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯು ಮಾರುಕಟ್ಟೆಯಲ್ಲಿನ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮೌಲ್ಯಗಳಲ್ಲಿ ಆಗಿರುವ ಭೌತಿಕ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಇಲಾಖೆಯು ನ್ಯೂನತೆಗಳನ್ನು ಸರಿಪಡಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಯ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳು ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿರುವ ಧಾರವಾಡ ಜಿಲ್ಲೆಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಕೆಳಗೆ ಪಟ್ಟಿ ಮಾಡಿರುವ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಒಳಪಡುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳು ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತದೆ. ಈ ಅಧಿಸೂಚನೆಯು 2023-24ನೇ ಸಾಲಿಗೆ ದಿನಾಂಕ:01-10-2023 ರಿಂದ ಮುಂದಿನ ಆದೇಶದ ವರೆಗೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.

3. ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಅಂದಾಜು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ರೆಡಿರೆಕ್ಟರ್‌ಗಳನ್ನು ಕ್ರಮವಾಗಿ ಅನುಬಂಧ -1, ಅನುಬಂಧ -2 ಮತ್ತು ಅನುಬಂಧ-3 ರಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾಗಿದೆ.

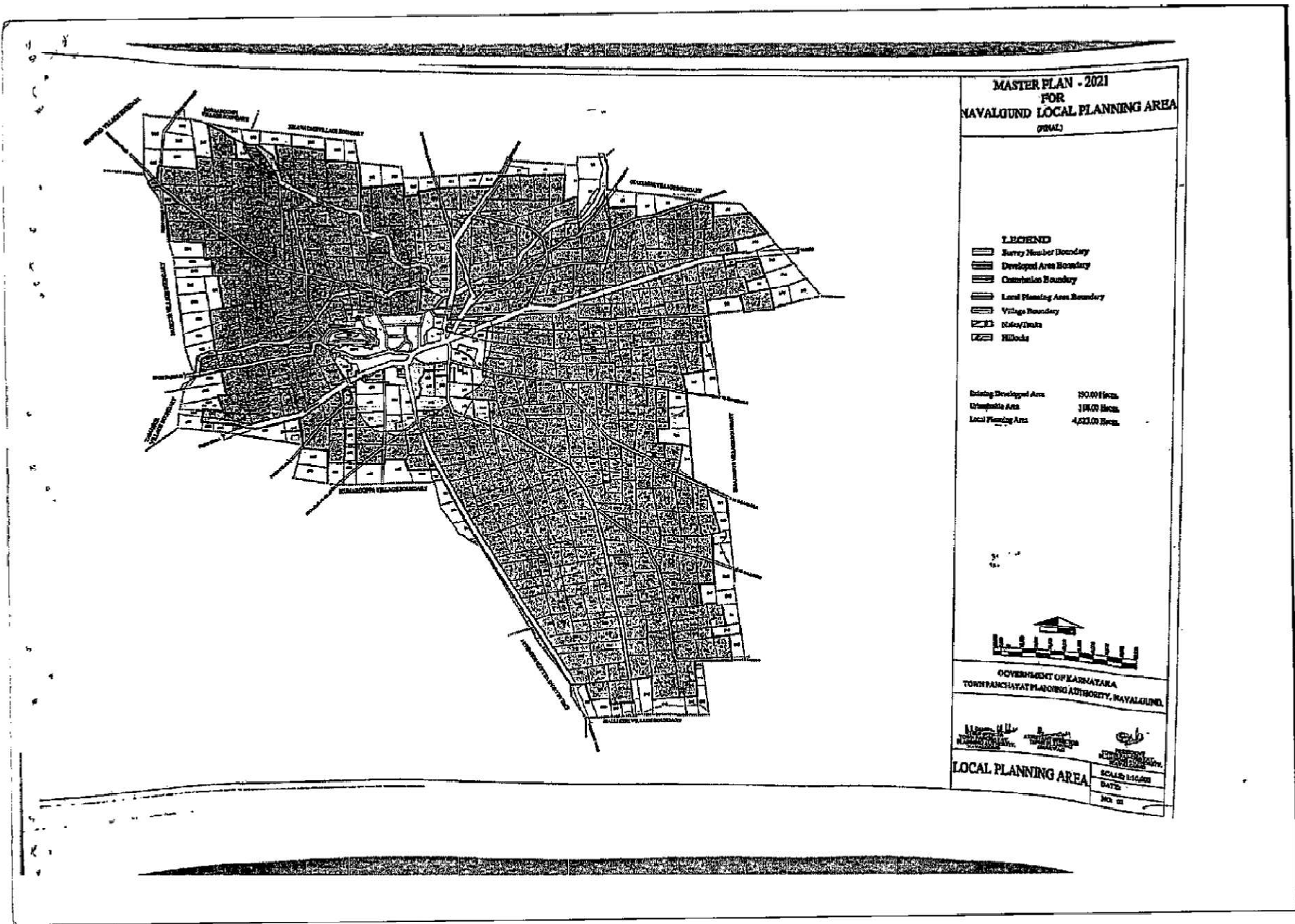
ಕ್ರ.ಸಂ	ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ಹೆಸರು	ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ
1	ನವಲಗುಂದ ಉಪ ಸಮಿತಿ ನಡವಳಿ ಸಂಖ್ಯೆ:ಸಿವಿಸಿ:-01-2023-24,ದಿನಾಂಕ:21-09-2023	1 ರಿಂದ 76



( ಕೆ. ಅಶೋಕ )

ಜಿಲ್ಲಾನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಉಪ ಆಯುಕ್ತರು(ಮುದ್ರಾಂಕ)  
ಧಾರವಾಡ ಜಿಲ್ಲೆ ಧಾರವಾಡ ಹಾಗೂ ಸದಸ್ಯರು ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ  
ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು

ಧಾರವಾಡ ಜಿಲ್ಲೆಯ  
ನವಲಗುಂದ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ  
ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯದ  
ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಪರಿಷ್ಕೃತ ದರದ ಪಟ್ಟಿ  
2023-24





# MASTER PLAN - 2021 FOR NAVALGUND LOCAL PLANNING AREA (99012)

## LEGEND

- Survey Number Boundary
- Constitution Boundary
- Natla/Tank
- Subsidiary
- Public

- PS Primary School
- HS High School
- C College
- T Temple
- M Mosque
- OW Over Head Water Tank
- LD Local Drain
- IS Irrigation Sump
- OS Open Space
- I Industry

## EXISTING INDEX

- 00-m. road
- 24 m road
- 18 m road
- 12 m road

## PROPOSED BUILDING LINES

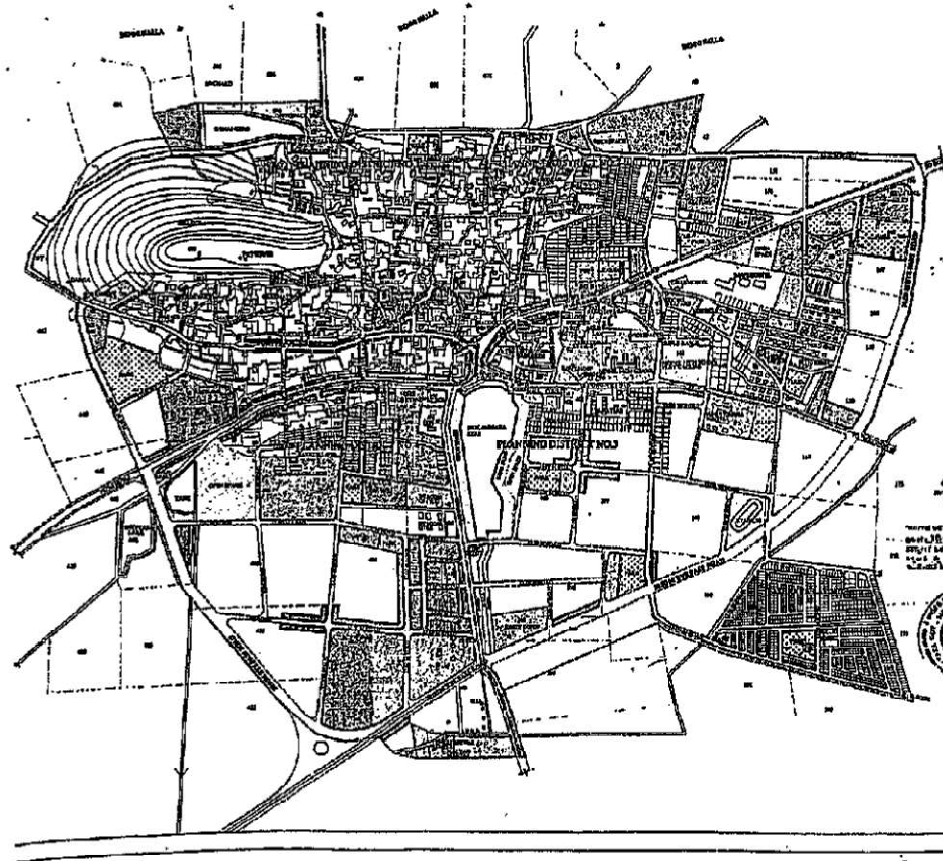
Year of Road	Area (Sqm)	Proposed Road Width	Building Line Set Back
2021	10000	24m	100m
2022	10000	24m	100m
2023	10000	24m	100m
2024	10000	24m	100m
2025	10000	24m	100m
2026	10000	24m	100m
2027	10000	24m	100m
2028	10000	24m	100m
2029	10000	24m	100m
2030	10000	24m	100m
2031	10000	24m	100m
2032	10000	24m	100m
2033	10000	24m	100m
2034	10000	24m	100m
2035	10000	24m	100m
2036	10000	24m	100m
2037	10000	24m	100m
2038	10000	24m	100m
2039	10000	24m	100m
2040	10000	24m	100m



GOVERNMENT OF KARNATAKA  
OFFICE OF THE MUNICIPALITY ENGINEER, NAVALGUND.

PROPOSED CIRCULATION  
AND BUILDING LINES

SCALE: 1:1000  
DATE: 17/11/2021  
P. 17



# **MASTER PLAN - 2021 FOR NAVALGUND LOCAL PLANNING AREA (PRAU)**

- LEGEND**
- Survey Number Boundary
  - Planning District Boundary
  - Constitution Boundary
  - Water/Tank
  - Roads
  - Fencing

- INDEX**
- PS Primary School
  - HS High School
  - C College
  - T Temple
  - M Mosque
  - OW Over Head Water Tank
  - GC Garbage Collection
  - IR Irrigation Ropline
  - OS Open Space
  - RI Railway

## **PROPOSED LAND USE ANALYSIS-2021**

LAND USE	AREA IN HECTA	%
Residential	143.37	47.628
Commercial	12.26	03.98
Industrial	37.27	11.92
Public and Semi Public	28.13	09.47
Parks, Open Space, R.R.	23.08	07.31
Transport & Communication	20.16	06.08
<b>Total</b>	<b>297.47</b>	<b>100.00</b>
Water Body	10.53	
<b>Grand Total</b>	<b>318.00</b>	

Scale: 1:50,000  
Date: 10.10.2021  
Prepared by: [Signature]



GOVERNMENT OF KARNATAKA  
OFFICE OF THE DEPUTY COMMISSIONER, NAVALGUND

PROPOSED LAND USE

SCALE: 1:50,000  
DATE: 10.10.2021  
NO: 12

## ಅನುಬಂಧ-1

(ಬೆಂಗಳೂರುನಗರ, ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಮತ್ತು ರಾಮನಗರ ಹಾಗೂ ಮಂಗಳೂರುನಗರ /ತಾಲ್ಲೂಕು, ಮುಲ್ಕಿ, ಉಡುಪಿ, ಮಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ, ಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ಮೌಲ್ಯಮಾಪನಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅನ್ವಯಿಸುವ ವಿಶೇಷಸೂಚನೆಗಳು:

1. ಅ. ಈಕೆಳಕಂಡ ಕೃಷಿ ಜಮೀನು ಅಥವಾ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ \*ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

5 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದವರೆಗಿನ ಜಮೀನಿಗೆ(5 ಗುಂಟೆಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆ ದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
---	--

**ನಿವೇಶನದರ** = ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆ ವಸತಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ಸ್ವತ್ತು/ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು (ವಸತಿಯೇತರ / ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ಸ್ವತ್ತಿನದರದೊಂದಿಗೆ) ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

**ಸಿವಿಸಿ ನಿಯಮಗಳು, 2003 ರ ನಿಯಮ 6(2)(a) ರನ್ವಯ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರನಿಗದಿಪಡಿಸಿದೆ:**

**ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯಿ/ ಪುರಸಭೆ/ ನಗರಸಭೆ/ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆವ್ಯಾಪ್ತಿಯ “ಒಳಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ” ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:**

ಆ. ಕೆಳಕಂಡ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸುವುದು.

(ii)	5 ಗುಂಟೆ ಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 7.5 ಗುಂಟೆ ಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (7.5 ಗುಂಟೆಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದರದಲ್ಲಿ 70% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
(iii)	7.5 ಗುಂಟೆ ಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆಯ ವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (10 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರದಲ್ಲಿ 65% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
(iv)	10 ಗುಂಟೆ ಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 20 ಗುಂಟೆ ಯವರೆಗಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (20 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು 60% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿ ಎಕರೆದರಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಬರುವ ದರ), ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಅದನ್ನು ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
(v)	20 ಗುಂಟೆ ಯಿಂದ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 40 ಗುಂಟೆಯವರೆಗಿನ (1 ಎಕರೆ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ (40 ಗುಂಟೆ ಸೇರಿದಂತೆ)	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು 55% ರಷ್ಟು ಅಥವಾ ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ತರಹದ ದರ (ಪ್ರತಿಎಕರೆದರಗಳನ್ನುಪ್ರತಿಚದರಮೀಟರ್‌ಗೆಪರಿವರ್ತಿಸಿದಾಗಬರುವದರ), ಯಾವುದುಹೆಚ್ಚುಅದನ್ನುಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(vi)	1 ಎಕರೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ	ಆಯಾ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ಈ ಕೆಳಗಿನ ತರಹದ ದರ	
		ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ	55% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).
		ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	65% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ).
		ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ / ವಸತಿಯೇತರ	80% (ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ದರಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿನ ದರ)

**ನಿವೇಶನದರ** =ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆಯೋ ಆ ಉದ್ದೇಶದ (ಅಂದರೆ ವಸತಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಮತ್ತು ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಗಳು) ಸ್ವತ್ತು/ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ನಿವೇಶನ ದರವನ್ನು (ವಸತಿಯೇತರ/ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ಸ್ವತ್ತಿನದರದೊಂದಿಗೆ) ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

2. ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ/ಪುರಸಭೆ/ನಗರಸಭೆ/ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯ "ಹೊರಗೆ ಬರುವ ಸ್ಥಿ ರಾಸ್ತಿಗಳಿಗೆ"ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:

ಕೆಳಕಂಡ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ಪೂರ್ಣವಿಸ್ತೀರ್ಣದ (ಸರ್ವೆನಂಬರಿನ ಸಂಪೂರ್ಣವಿ ಸ್ತೀರ್ಣದಂತೆ ಹಾಗೂ ಭಾಗಶಃ ಇಲ್ಲದಂತೆ) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದಿದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಿದಾಗ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಹೆಚ್ಚಳ ದರವನ್ನು ಮೂಲ ಕೃಷಿ ದರಗಳಿಗೆ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(i)	5 ಗುಂಟೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು 10 ಗುಂಟೆ ವರೆಗಿನ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಶೇ.65% ರಷ್ಟು ಆಯಾ ಮೂಲ ಕೃಷಿ ಜಮೀನಿನ ಹೆಚ್ಚಿನದರಕ್ಕೆ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.	
(ii)	ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ	55 % (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)
(iii)	ವಾಸೋಪಯೋಗಿ	65 % (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)
(iv)	ವಾಣಿಜ್ಯೋಪಯೋಗಿ/ವಸತಿಯೇತರ	80 % (10 ಗುಂಟೆಗೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ)

• **ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಹೊಂದಿದ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಅಂದರೆ:** ಭೂಪರಿವರ್ತನೆಯಾದ ನಂತರ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯದೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಳಗೆ ಮೂಲ ಭೂತಸೌಕರ್ಯಗಳಾದ ಒಳಚರಂಡಿವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ ಸರ್ವವೃತ್ತ/ ಆಂತರಿಕರಸ್ತೆಗಳು ಇತ್ಯಾದಿ.... ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸದೆ ಇರುವ ಪ್ರದೇಶವಾಗಿರುತ್ತದೆ.

3. ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಕಾಯ್ದೆ, 1961 ರ ಕಲಂ 109ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕೃಷಿಯೇತರ ಚಟುವಟಿಕೆಗಳಿಗೆ ಜಮೀನು ಖರೀದಿಸಲು ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಅನುಮತಿ ನೀಡಲಾದ ಹಂತದಲ್ಲಿ / ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಪೂರ್ಣ ಸರ್ವೆನಂ/ಹಿಸ್ಸಾ ಸರ್ವೆನಂ/ಭಾಗಶಃ ಸರ್ವೆನಂ / 10 ಗುಂಟೆಗೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಾಗ ಆಯಾ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂಪರಿವರ್ತಿತ ಜಮೀನುಗಳ ದರಗಳಂತೆ ಪರಿಗಣಿಸಿ, ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1(ಆ) ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿರುವ ದರಗಳನ್ನು ಮಾತ್ರ ವಿಧಿಸಲು ಅವಕಾಶ ವಿರುತ್ತದೆ. ಇತರೆ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಅಂದರೆ, ಸದರಿ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದ ತರುವಾಯದ/ನಂತರದ ವ್ಯವಹಾರಗಳಿಗೆ ಸದರಿ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ 1 ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿನ ಮೂದಿಸಿರುವ ಸೂಚನೆಗಳು/ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.



4. ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ ಕೃಷಿ (5 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದವರೆಗಿನ ಜಮೀನು ಸೇರಿ) ಕೃಷಿಯೇತರ ಜಮೀನುಗಳು/ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ / ಬೈಪಾಸ್ / ವರ್ತುಲರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಗಳಿಗೆ 50% ರಷ್ಟು, ರಾಜ್ಯ ಹೆದ್ದಾರಿಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ದರಕ್ಕೆ 35% ರಷ್ಟು, ಜಿಲ್ಲಾ ಮುಖ್ಯ ರಸ್ತೆ ಅಥವಾ 80 ಅಡಿಅಗಲದ (ಆರ್ಟೀರಿಯಲ್) ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದದರಕ್ಕೆ 30% ರಷ್ಟುದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
5. ಯಾವುದೇಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವವಾಣಿಜ್ಯಮತ್ತುವಸತಿಯೇತರ (ಕೈಗಾರಿಕೆಯನ್ನುಹೊರತುಪಡಿಸಿ) ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶಗಳ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನದರದ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡ 50 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. (ಈಗಾಗಲೇ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿಯೇದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದನ್ನುಹೊರತುಪಡಿಸಿ).
6. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ ವಾಣಿಜ್ಯ/ವಸತಿಯೇತರ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳಿಗೆ/ಸರ್ವಿಸ್ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳ ದರದ 40% ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ವಾಣಿಜ್ಯ (ಮಾಲ್/ಮಲ್ಟಿಪ್ಲೆಕ್ಸ್) ಗೆಶೇ. 50 ರಷ್ಟು ನಿಗದಿ ಪಡಿಸುವುದು. ( ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ/ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅನುಮೋದಿಸಿದನಕ್ಷೆಯಂತೆ ).
7. ಮೂಲ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಎರಡು ಕಡೆ ರಸ್ತೆಗೆ ಹೊಂದಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನ ದರಗಳ 10% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
8. ಈಗಾಗಲೇ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಯಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಎಂದು ಸ್ಪಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನದ ದರವನ್ನು ಅನುಸರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಯಾವ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಕೈಗಾರಿಕ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸದೇ ಇರುವ 10 ಗುಂಟೆಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇರುವ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಪ್ರದೇಶದ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ವಾಸೋಪಯೋಗಿ ನಿವೇಶನದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು. 10 ಗುಂಟೆಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಕೈಗಾರಿಕೋಪಯೋಗಿ ಸ್ವತ್ತುಗಳಿಗೆ 10 ಗುಂಟೆವರೆಗಿನ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡ ಆಕ್ರಮಿಸಿರುವ ಜಾಗಕ್ಕೆ ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚು ಆಜಾಗಕ್ಕೆ ನಿವೇಶನದ ದರ (ಚದರಮೀಟರ್) ಅಳವಡಿಸಿ, ತದ ನಂತರದ ಖಾಲಿ ಜಾಗದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ನಿವೇಶನ ದರದ ಶೇಕಡ 50 ರಷ್ಟು ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ, ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
9. ವಿಲ್ಲಾ ಮೆಂಟ್ಸ್ ಮತ್ತು ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿನಲ್ಲಿ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ಅನ್ವಯಿಸುವಲ್ಲಿ ಓಪನ್ ಟೆರೇಸ್/ಗಾರ್ಡನ್ ಏರಿಯಾ/ಎಕ್ಸ್‌ಕ್ಯೂಸಿವ್ಯೂ ಸೇಜ್ ಏರಿಯಾಗಳಿಗೆ 40% ರಷ್ಟು ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
10. **ಅನುಬಂಧ-3**ರಲ್ಲಿಯ ಆಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ಫ್ಲಾಟ್ ದರಗಳು ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತವೆ. (only basic rate) ; ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ದರದ ಮೌಲ್ಯ (only basic rate) + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ.  
**ಅನುಬಂಧ- 2**ರಲ್ಲಿಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ ದರಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ ಮಾತ್ರ ಅಳವಡಿಸಬೇಕು.
11. ಅನುಬಂಧ-2 ರಲ್ಲಿಯ ವಿಲ್ಲಾ / ರೋಹೌಸ್‌ಗಳ ದರಗಳು ವಿಲ್ಲಾ / ರೋಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಿಲ್ಲಾ / ರೋಹೌಸ್ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ=ವಿಲ್ಲಾ / ರೋಹೌಸ್‌ಗಳ ನಿವೇಶನ ದರದ ಮೌಲ್ಯ + ವಿಲ್ಲಾ / ರೋಹೌಸ್ ಕಟ್ಟಡ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ ಗುಂಪಿನ ಮೌಲ್ಯ ಹೊಸ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಈ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಬೇಕು.

12. ನೋಂದಣಿ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಬಡಾವಣೆ, ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ, ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ /ವಿಲ್ಲಾ/ರೋಹಾಸ್‌ಗಳು/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್ಸ್‌ಬ್ರಿಡ್ /ಇತರೆಗಳಿಗೆ ಅನುಭಂದ 3 ರಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಉಳಿದ ಯಾವುದೇ ರೀತಿಯ ಯೋಜನೆಗಳು ಬಂದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಯಿಂದ ದರವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
13. ಸ್ಥಳೀಯಸಂಸ್ಥೆಗಳುಉನ್ನತೀಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ / ಮೇಲ್ವರ್ಜಿಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದರಗಳನ್ನು ಆಳವಡಿಸಬೇಕು. (ಉದಾ: ನಗರ ಸಭೆಯು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯಾದಾಗ /ಪಟ್ಟಣ ಪುರಸಭೆಗಳು ನಗರ ಸಭೆಯಾದಾಗ /ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯ್ತಿಗಳು, ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿಯಾಗಿ ಉನ್ನತೀಕರಣಗೊಂಡಲ್ಲಿ/ ಮೇಲ್ವರ್ಜಿಗೊಂಡಾಗ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯ್ತಿ/ ಪುರಸಭೆ/ ನಗರಸಭೆ/ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಕಟ್ಟಡ ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಬೇಕು).
14. ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳು ಜಾರಿಗೆ ಬಂದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ನಂತರ ನೋಂದಣಿಗೆ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೊಪ್ಪಕಟ್ಟಣೆಗೊಂಡ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ಮೌಲ್ಯದಂತೆಯೇ ದರವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರಕಟಣೆಗೊಂಡ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಹಿಂದೆ ಬರೆಯಲಾದ ಪತ್ರಗಳೂ ಸಹ ಈ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಂತೆ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಹಾಗೆಯೇ ಕಾವೇರಿ-2 ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಆನ್‌ಲೈನ್‌ನಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 01-10-2023 ರಿಂದ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಹೊಸದಾಗಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿನ ದರಗಳಂತೆಮೌಲ್ಯವನ್ನು ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತದೆ. ತಪ್ಪಿದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆ, 1957ರ ಕಲಂ 45(ಎ)(1)ರ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಕ್ರಮ ಜರುಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

15. 1 ಚದರಮೀಟರ್=10.764 ಚದರ ಅಡಿಗಳು ಶುಲ್ಕ ಲೆಕ್ಕಹಾಕಲು ಉಪಯೋಗಿಸಬೇಕು.

16. Super built-up area in square meter-1.25 X Carpet Area in square meter.

ಉದಾ:- ಒಂದು ಫ್ಲಾಟ್‌ನಲ್ಲಿ 120 ಚ.ಮೀ. ಕಾರ್ಪೆಟ್ ಏರಿಯಾ

ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್ ಅಪ್ ಏರಿಯಾ, ಚದರಮೀಟರ್ = 1.25 X 120 = 150 ಚದರ ಮೀಟರ್ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್ ಅಪ್ ಏರಿಯಾ

ದರ ಪಟ್ಟಿಯಲ್ಲಿರುವ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್ ಅಪ್ ಏರಿಯಾ ದರ ರೂ. 25000/- ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.

ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ = 150 X 25000=37,50,000/-

ಅಥವಾ

ಫ್ಲಾಟ್‌ನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ=(1.25 X120) X 25000 =37,50,000/-

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ ಮತ್ತು  
ನೋಂದಣಿ ಮಹಾಪರಿವೀಕ್ಷಕರು ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕಗಳ ಆಯುಕ್ತರು.

2. ಕೇಂದ್ರಮೌಲ್ಯಮಾಪನಸಮಿತಿ. (ಬೆಂಗಳೂರುನಗರ, ಗ್ರಾಮಾಂತರಮತ್ತುರಾಮನಗರಹೊರತುಪಡಿಸಿ)  
ಮೌಲ್ಯಮಾಪನಕ್ಕೆಅನುಸರಿಸಬೇಕಾದPWD ಪ್ರಸ್ತಾವಿತಕಟ್ಟಡಗಳದರಗಳು (ಲೋಕೋಪಯೋಗಿಇಲಾಖೆಪತ್ರದಿನಾಂಕ:29-10-2018)

ಕ್ರ	ಕಟ್ಟಡದತರಹ	ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತಎಲ್ಲಾಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ/ನಗರಸಭೆ/ಪಟ್ಟಣಪುರಸ ಭೆ/ಪಟ್ಟಣಪಂಚಾಯಿತಿಪ್ರದೇಶಕ ಛೇರಿ		ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತಇತರೆಉ ಳಿದಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ	
		ನೆಲಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ	ನೆಲಮಹಡಿ	ಮೇಲ್ಮಹಡಿ
		ಪ್ರತಿಚ.ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿಚ. ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿಚ. ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ	ಪ್ರತಿ ಚ. ಮೀ. ರೂಗಳಲ್ಲಿ
	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿಫಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್/ಇಟ್ಟಿಗೆಗೋಡೆ, ಮಾರ್ಬಲ್, ನೆಲಹಾಸು, ತೇಗದಮರದಕಿಟಕಿಮತ್ತುಬಾಗಿಲುಗಳು	18183	16298	14600	14000
	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿಫಾವಣಿ, ಇಟ್ಟಿಗೆಗೋಡೆ, ಗ್ರಾನೈಟ್ನಲಹಾಸು, ತೇಗದಮರದಕಿಟಕಿಮತ್ತುಬಾಗಿಲುಗಳು	16963	15300	14400	13800
	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿಫಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ / ಇಟ್ಟಿಗೆಗೋಡೆ, ವಿಟ್ರಿಫೈಡ್ನಲಹಾಸು, ಹೊನ್ನಮರದಕಿಟಕಿಮತ್ತುಬಾಗಿಲುಗಳು	14690	13000	11300	10800
	ಆರ್.ಸಿ.ಸಿಫಾವಣಿ, ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ / ಇಟ್ಟಿಗೆಗೋಡೆ, ಮೊಸಾಯಿಕ್/ ಪಾಲಿಷ್ಡ್/ ಸೆರಾಮಿಕ್/ ಶಾಹಬಾದಕಡವ/ ಬೇತಮ್ಪಲ್/ ರೆಡಾಕ್ಸೈಡ್ನಲಹಾಸು, ಕಾಡಿನಮರ/ ಉಕ್ಕಿನಕಿಟಕಿಮತ್ತುಬಾಗಿಲುಗಳು.	14524	12584	10800	10300
	ಮದ್ರಾಸ್ತಾರಸಿ/ ಕಡಪತಾರಸಿ, ಮಂಗಳೂರುಹಂಚು, ಇಟ್ಟಿಗೆ/ ಮಣ್ಣಿನಗೋಡೆ, ಎ.ಸಿ.ಶೀಟಾವಣಿ, ರೆಡಾಕ್ಸೈಡ್ನಲಹಾಸು,	11518	10064	4300	3800

	ಕಾಡಿನಮರದಕಿಟಕಿಮತ್ತುಬಾಗಿಲುಗಳು				
	ಕರಿಹಂಚು, ಮಣ್ಣಿನಮೇಲ್ಮೈದ್ಲಿ, ಕಡಪಸ್ಕ್ವಾಬ್ ಇಟ್ಟಿಗೆ/ಮಣ್ಣಿನಗೋಡೆ, ಕಾಡಿನಮರದಕಿಟಕಿಬಾಗಿಲುಗಳು	6000	5200	3600	

- ಷರಾ:** 1. ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಲ್ಲಿ ಕನಿಷ್ಠ ನಾಗರಿಕ ಸೌಲಭ್ಯ ಗಳಾದ ಕುಡಿಯುವ ನೀರು, ಒಳಚರಂಡಿ/ನೈರ್ಮಲೀಕರಣ ಹಾಗೂ ವಿದ್ಯುತ್ ಸೌಕರ್ಯಗಳು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತವೆ.
2. ತಳಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ (cellar, partial cellar& stilt) ಪಾರ್ಕಿಂಗ್‌ಗಾಗಿ/ ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆಗಾಗಿ ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ನೆಲ ಮಹಡಿಯ ಕಟ್ಟಡದ ದರದ ಶೇಕಡ 66.00 ರಷ್ಟು (2/3) ದರಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಬೇಕು.
3. ಬಿ.ಎಂ.ಆರ್.ಡಿ.ಎ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಶೇ 3.00 ರಷ್ಟು ಏರಿಯಾ ವೇಟೇಜ್ (Weightage) ಸೇರಿದ ಮೇಲ್ಕಂಡ ದರಗಳಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈದರಗಳಿಗೆ ಜಿ.ಎಸ್.ಟಿ ಸೇರಿರುವುದಿಲ್ಲ.

## 2. ವಾಹನನಿಲ್ದಾಣದರಗಳು

ಕ್ರ.ಸಂ	ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ ಅ) ನಿವೇಶನ ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡ ದಸ್ತಖ್ತಗಳಿಗೆ ಆ) ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ (ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ಮೌಲ್ಯ+ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅಂತಸ್ತಿನ ಮೌಲ್ಯ + ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯ)	ಮೇಲ್ದಾಖಲೆಯುಳ್ಳ	ಮೇಲ್ದಾಖಲೆಹಿಂತ
		(Covered Car parking )	(Open Car parking)
1	ರೂ.50,00,000/- ವರೆಗೆ	ರೂ. 2,00,000	ರೂ. 1,85,000
2	ರೂ.50,00,001/- ರಿಂದರೂ.1,00,00,000/- ವರೆಗೆ	ರೂ. 2,50,000	ರೂ. 2,00,000
3	ರೂ.1,00,00,001/-ರಿಂದಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	ರೂ. 3,00,000	ರೂ. 2,50,000

## 3. ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳಮೇಲಂತಸ್ತುಗಳಿಗೆಹೆಚ್ಚುವರಿದರನಿಗದಿಪಡಿಸುವಬಗ್ಗೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರುಹೆಚ್ಚುವರಿ	ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರುಹೆಚ್ಚುವರಿ
1	ನೆಲಅಂತಸ್ತಿನಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತಿನವರೆಗೆ	ಯಾವುದೇಹೆಚ್ಚುವರಿದರಇಲ್ಲ.	7	11ನೇಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ಮೌಲ್ಯ+ 3.0.%
2	6ನೇಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ಮೌಲ್ಯ+ 0.5%	8	12ನೇಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್‌ಮೌಲ್ಯ + 3.5%

3	7ನೇಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವಪ್ ಏರಿಯಾದಮೌಲ್ಯ+ 1.0%	9	13ನೇಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವಪ್ ಏರಿಯಾದಮೌಲ್ಯ+ 4.0%
4	8ನೇಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವಪ್ ಏರಿಯಾದಮೌಲ್ಯ+ 1.5%	10	14ನೇಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವಪ್ ಏರಿಯಾದಮೌಲ್ಯ+ 4.5%
5	9ನೇಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವಪ್ ಏರಿಯಾದಮೌಲ್ಯ+ 2.0%	11	15ನೇಅಂತಸ್ತುಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವಪ್ ಏರಿಯಾದಮೌಲ್ಯ+ 5.0%
6	10ನೇಅಂತಸ್ತಿಗೆ	ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವಪ್ ಏರಿಯಾದಮೌಲ್ಯ+ 2.5%			

ಆಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ / ಫ್ಲಾಟ್‌ಲಿಂಗ್‌ಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿದರನಿಗದಿಪಡಿಸುವಬಗ್ಗೆ. (ಉದಾಹರಣೆ: 30,00,000ಮೌಲ್ಯದ (1000 ಚದರಮೀಟರ್ X ರೂ.3000 ಪ್ರತಿಚದರಮೀಟರ್) ಆಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ಮೇಲ್ಕಂಡದರಗಳಂತೆ ಅಗುವಹೆಚ್ಚುವರಿಯಮೌಲ್ಯ).

ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು	ಕ್ರ. ಸಂ	ಅಂತಸ್ತುಗಳು	ಶೇಕಡಾವಾರು
1	ನೆಲಅಂತಸ್ತಿನಿಂದಯಿಂದ 5 ಅಂತಸ್ತು	30,00,000+ ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚುವರಿದರಇಲ್ಲ.	7	11ನೇಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 3.0%)=30,90,000/-
2	6ನೇಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 0.5%)=30,15,000/-	8	12ನೇಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 3.5%)=31,05,000/-
3	7ನೇಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 1.0%)=30,30,000/-	9	13ನೇಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 4.0%)=31,20,000/-
4	8ನೇಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 1.5%)=30,45,000/-	10	14ನೇಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 4.5%)=31,35,000/-
5	9ನೇಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 2.0%)= 30,60,000/-	11	15ನೇಅಂತಸ್ತುಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು	30,00,000+(30,00,000 X 5.0%)=31,50,000/-
6	10ನೇಅಂತಸ್ತು	30,00,000+(30,00,000 X 2.5%)=30,75,000/-			

**4. ಆಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾ ಮೆಂಟ್/ ಟೇನಮೆಂಟ್/ ಗೇಟೆಡ್ಡ್ ಮ್ಯೂನಿಟಿ ಹೌಸ್‌ಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳಿಗಾಗಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸುವುದು.**

1) ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡಲಾಗಿರುವ ಗುಂಪಿನೊಂದಿಗೆ ಯಾವುದೇ 4 ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ / ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ವಪ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಮಾತ್ರ.
--	---

2) ಪ್ರತಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಕೆಳಕಂಡ ಗುಂಪುಗಳ ವಿಶೇಷ ಸವಲತ್ತುಗಳು ಇದ್ದಲ್ಲಿ.	ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದ / ರಸ್ತೆಯ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ದರ ಅನ್ವಯಿಸಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಒಟ್ಟು ಮೌಲ್ಯ (Including higher floor additional rate but excluding Car Parking rate)+ಶೇಕಡಾ 0.75% ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿದರ. (ಅಂದರೆ 5 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ - 0.75%, 6 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 1.5%, 7 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 2.25%, 8 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3%, 9 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 3.75%, 10 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 4.5%, 11 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 5.25%, 12 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6%, 13 ಗುಂಪುಗಳಿಗೆ 6.75%, 14 ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಗುಂಪಿನ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಗರಿಷ್ಠ 7.5%).
--	---


**4. 2023-24ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಬಂಧ-3 ಅನ್ನು ಅನುಷ್ಠಾನಗೊಳಿಸುವಲ್ಲಿ ಹಳೆಯ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು \*ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಹಳೆಯದಾದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ:**


ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಿರ್ಮಾಣವಾದ \* ಹತ್ತು ವರ್ಷಗಳ ನಂತರ (ಸಕ್ಷಮಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆ, Occupancy Certificate ಇತ್ಯಾದಿ ದಾಖಲೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ) ಶೇ. 95 ಕ್ಕೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು ಖರೀದಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಪುನಃ ಎರಡನೇ ಬಾರಿ ನೋಂದಣಿಗಾಗಿ ಬರುತ್ತಿರುವುದು ಕಂಡು ಬರುತ್ತದೆ, ಇಂತಹ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಖರೀದಿದಾರರು ಅಥವಾ ಮಾರಾಟಗಾರರು ನಿವೇಶನದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಷೆಡ್ಯೂಲ್-ಎರಂತೆ 500 ಚ.ಮೀ.ಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಗೆ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಅಗತ್ಯ ದಾಖಲೆ ಪ್ರತಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ (Single Purchaser/ ಏಕಖರೀದಿದಾರರಿಗೆ) ತೊಂದರೆ ಆಗದಂತೆ \*ಹತ್ತುವರ್ಷಗಳಿಗೂ ಹೆಚ್ಚು ಹಳೆಯದಾದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಅನ್ವಯ ವಾಗುವಂತೆ ಸೂಕ್ತ ದಾಖಲೆಗಳನ್ನು (ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನೀಡುವ ಕಟ್ಟಡ ಪರವಾನಿಗೆ ನಕ್ಷೆ, ಪ್ರಾರಂಭಿಕ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ, ಸ್ವಾಧೀನ ಅನುಭವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಇತ್ಯಾದಿ) ಪರಿಶೀಲಿಸಿ 2017-18 ನೇ ಸಾಲಿನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ಪಟ್ಟಿಯ ಅನುಬಂಧ-3 ರನ್ವಯ ( ಷೆಡ್ಯೂಲ್-ಎ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಮಿತಿಇಲ್ಲದಂತೆ) ಕೋಷ್ಟಕವನ್ನು ಮತ್ತು ವಿಶೇಷ ಸೂಚನೆಯ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಂಡು ಕಟ್ಟಡದ ನೋಂದಣಿ ಮೌಲ್ಯ ನಿರ್ಧರಿಸಲು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.

- ರೆಡಿರೆಕನರ್‌ರಕ್ಕೆ ಕಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದಂತೆ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯಗಳ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರವನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಂಡು ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು.
- ಪ್ರತಿ ಮಾಹೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ, (ಗ್ರಾಮ, PID ನಂ, ಸರ್ವೆ ನಂ, ಖಾತಾ ನಂ, ರೇರಾ ಸಂಖ್ಯೆ) ಈ ಎಲ್ಲಾ ವಿವರಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಸಮಿತಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿ ಘಟನೋತ್ತರ ಮಂಜೂರಾತಿಪಡೆದು, ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.
- ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರವನ್ನು (ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿರುವಂತೆ) ಗಣಕ ಶಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಕಾವೇರಿ ತಂತ್ರಾಂಶದಲ್ಲಿ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

**ಸೂಚನೆ:** \* ನೋಂದಣಿ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಹಾಜರುಪಡಿಸುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಕಟ್ಟಡವು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನೀಡಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳಂತೆ ಹತ್ತು ವರ್ಷ ಹಳೆಯದಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

**List of Special Amenities provided for Apartments / Villas / Villaments / Tenament / Gated Community Houses.**

(Select the amenities by underlining the same and put  mark in column no 3).

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	 Mark
1	2	3
<b>Exempted</b>	a) Rain Water Harvesting, Solar Power, Solar water heater, Fire fighting, Fire Prevention, Green Building concept low carbon material usage and similar types of amenities. b) Sewage treatment plant, solid waste management, individual garbage chute, Reflective roofs, water recycling / reuse Plants. (These amenities are fully exempted)	
1	Club house, Community hall, Conference hall, party hall, Card room, Reading room, library, Banquet hall, party area, party lawn and similar types of amenities.	
2	Jogging track, Running track, Cycling track, Walking track, Pebble pathway, Reflexology path and similar types of amenities.	
3	Children play area, tot lot, children game area, Garden, Water body, Decorative pool, Plantation Garden, Barbeque pits, crèche, landscape area, fountain and similar types of amenities.	
4	Canteen, Mall, Commercial space, ATM, Bank, Hopcom, Janatha Bazaar, Nandini Milk outlet, Provision store, Parlour, Cafeteria, Super market, Plaza and similar types of amenities.	
5	All type of outdoor play area, Badminton, Tennis, Basket ball, Volley ball, Base ball, Cricket, Foot ball, Hockey and similar types of amenities.	
6	All type of indoor game area, squash, snooker, Table tennis, carrom room, Indoor games area and similar types of amenities.	
7	Swimming pool indoor, Kids pool, wading pool, aqua gym and similar types of amenities.	

Group No	Special Amenities / Facilities /Benefits	✓ Mark
1	2	3
8	Cargo lift, elevator, Mechanical lift for car park, High speed elevator and similar types of amenities.	
9	Surveillance of common area, manned security with video surveillance intelligent security, Motion sensor based lighting multi camera security, CCTV, Gated community, Intercom, Wifi Internet parlour, Video conference facility, Generator, UPS, Kiosk, Visitor Tracking system and similar types of amenities.	
10	Helipad, Golf field.	
11	Outdoor Amphitheatre, Open air theatre, Open stage and similar types of amenities.	
12	Health clinic, Ayurvedic parlour, Massage parlour, Beauty parlour, Spa, Aerobics, Yoga meditation, Unisex parlour, Steam & Sauna Jacuzzi, Gym, Day care center, Health club and similar types of amenities.	
13	Indoor Amphi theatre, Dance & Karaoke hall, Drama stage, Home theater hall.	
14	Home automation, smart home, IP door lock, prepaid power supply, piped cooking gas supply, gas bank, gas detector.	

### ಸೂಚನೆ

:ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್/ಪ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾ/ವಿಲ್ಲಾಪುಂಟ್ಸ್/ರೋಹೌಸ್‌ಇತ್ಯಾದಿಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ದಸ್ತಾವೇಜಿನೊಂದಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕಣ ಅಪರ್ಮೌಲ್ಯ ತಡೆಗಟ್ಟುವ ನಿಯಮಾವಳಿ 1977 ರ ಪ್ರಕಾರ ಎಲ್ಲಾ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ನೀಡಲು ಸೂಚಿಸಿದೆ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರ ಆದೇಶದ ಮೇರೆಗೆ,

ಸವಿತಾಲಕ್ಷ್ಮೀಪಿಬೆಳಗಲಿ  
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.  
ಕೇಂದ್ರ ಮೌಲ್ಯಮಾಪನ ಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.



**ಅನುಬಂಧ-3**

ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಫ್ಲಾಟ್/ವಿಲ್ಲಾಮೆಂಟ್/ಆಯಾ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಗುರುತಿಸಿದ ವಸತಿ ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳ ಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಕನಿಷ್ಠ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಟಕ ಹಾಗೂ ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್ ಏರಿಯಾದ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ದರ ನಿಗದಿ ಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬೇಕಾಗಿರುವ ಕೋಷ್ಟಕ:

**ದರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು:**

1. (i). ರಾಜ್ಯದ ಎಲ್ಲಾ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ, ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಯೋಜನೆಯ ಒಟ್ಟು ಷೆಡ್ಯೂಲ್- "ಎ" (ಯೋಜನೆಯ ಎಫ್.ಎ.ಆರ್ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಮಾಡಲು ಉಪಯೋಗಿಸುವ ಒಟ್ಟು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ) ಅಂದರೆ ನೆಲದ/ನಿವೇಶನ/ಪಿ.ಐ.ಡಿ ಖಾತೆವುಳ್ಳ/ ಸರ್ವೆ ನಂ. ಜಮೀನಿನ 500 ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದವರೆಗೆ ಮತ್ತು Stilt ಅಥವಾ ತಳಮಹಡಿ+ ನೆಲಮಹಡಿ+ 3 ಮೇಲ್ಮಹಡಿಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಕಟ್ಟಡ (ಎತ್ತರ 15 ಮೀಟರ ಒಳಗೆ ಸೀಮಿತಗೊಂಡಂತೆ ಇರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ/ಫ್ಲಾಟ್‌ಗಳು)
- (ii). ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಎಲ್ಲಾ ಜಿಲ್ಲೆಗಳ ಉಪನೋಂದಣಿ ಕಛೇರಿಯ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ **"ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ"** (ವಿಸ್ತೀರ್ಣದನಿರ್ಬಂಧವಿಲ್ಲದೇ) ಮಾತ್ರ.
2. (i). ಸದರಿ ದರಗಳು ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ವಸತಿ ನಿವೇಶನದರಗಳಾಗಿದ್ದು, ವಸತಿಯೇತರ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇ. 40 ರಷ್ಟು ಹಾಗೂ ಮಾಲ್ / ಮಲ್ಟಿಫ್ಲೆಕ್ಸ್‌ನಿಜ್ಯ ದರಗಳಿಗೆ ಶೇ 50 ರಷ್ಟು ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸುವುದು ಅಲ್ಲದೇ ಉಳಿದ ಇತರ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಶೇಷ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-1 ರ ಪ್ರಕಾರ ಗುಂಪಿನ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.
- (ii). **"ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕರಾರು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧ ಸಾಮಾನ್ಯ ಅಧಿಕಾರ ಪತ್ರ (ಜಿ.ಪಿ.ಎ) ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳಿಗೆ"** ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಜಮೀನುಗಳಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ-1 ರಲ್ಲಿನ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 1 ಮತ್ತು 2 ರಲ್ಲಿನ ದರಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತವೆ.

**ಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ಸ್‌ರ (ರೆಡಿರೆಕ್ಟರ್) READY RECKONER FOR APARTMENT RATE**

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸಕ್ಷಮಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದಲನುಮೋದಿತನಿವೇಶನದರಪ್ರತಿಚ. ಮೀ.ಗೆರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಸಕ್ಷಮಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದಲನುಮೋದಿತನಿವೇಶನದಲ್ಲಿನಿರ್ಮಿಸಿರುವಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಗರಿಮಾ ಗೆಪ್ರತಿಚ.ಮೀ.ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲದರ)	ಕ್ರ. ಸಂ.	ಸಕ್ಷಮಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದಲನುಮೋದಿತನಿವೇಶನದರಪ್ರತಿಚ. ಮೀ.ಗೆರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ	ಸಕ್ಷಮಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದಲನುಮೋದಿತನಿವೇಶನದಲ್ಲಿನಿರ್ಮಿಸಿರುವಅಪಾರ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಸೂಪರ್‌ಬಿಲ್ಡ್‌ಮೆಂಟ್‌ನಗರಿಮಾ ಗೆಪ್ರತಿಚ.ಮೀ.ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ (ಮೂಲದರ)
----------	--	--	----------	--	--

1	2	3		1	2	3
1	UPTO 1000	19200		201	201000	135200
2	2000	19700		202	202000	135700
3	3000	20300		203	203000	136300
4	4000	20800		204	204000	136900
5	5000	21300		205	205000	137400
6	6000	21800		206	206000	138000
7	7000	22400		207	207000	138600
8	8000	22900		208	208000	139200
9	9000	23400		209	209000	139700
10	10000	23900		210	210000	140300
11	11000	24500		211	211000	140900
12	12000	25000		212	212000	141400
13	13000	25500		213	213000	142000
14	14000	26000		214	214000	142600
15	15000	26600		215	215000	143200
16	16000	27100		216	216000	143700
17	17000	27600		217	217000	144300
18	18000	28100		218	218000	144900
19	19000	28700	219	219000	145400	

1	2	3		1	2	3
20	20000	29200		220	220000	146000
21	21000	29700		221	221000	146600
22	22000	30200		222	222000	147200
23	23000	30800		223	223000	147700
24	24000	31300		224	224000	148300
25	25000	31800		225	225000	148900
26	26000	32300		226	226000	149400
27	27000	32900		227	227000	150000
28	28000	33400		228	228000	150600
29	29000	33900		229	229000	151200
30	30000	34500		230	230000	151700
31	31000	35000		231	231000	152300
32	32000	35500		232	232000	152900
33	33000	36000		233	233000	153400
34	34000	36600		234	234000	154000
35	35000	37100		235	235000	154600
36	36000	37600		236	236000	155200
37	37000	38100		237	237000	155700
38	38000	38700		238	238000	156300
39	39000	39200		239	239000	156900
40	40000	39700		240	240000	157400
41	41000	40200		241	241000	158000
42	42000	40800		242	242000	158600
43	43000	41300		243	243000	159200

1	2	3		1	2	3
44	44000	41800		244	244000	159700
45	45000	42300		245	245000	160300
46	46000	42900		246	246000	160900
47	47000	43400		247	247000	161400
48	48000	43900		248	248000	162000
49	49000	44400		249	249000	162600
50	50000	45000		250	250000	163200
51	51000	47500		251	251000	163700
52	52000	48000		252	252000	164300
53	53000	48600		253	253000	164900
54	54000	49100		254	254000	165400
55	55000	49700		255	255000	166000
56	56000	50200		256	256000	166600
57	57000	50800		257	257000	167200
58	58000	51300		258	258000	167700
59	59000	51900		259	259000	168300
60	60000	52400		260	260000	168900
61	61000	53000		261	261000	169400
62	62000	53500		262	262000	170000
63	63000	54000		263	263000	170600
64	64000	54600		264	264000	171200
65	65000	55100		265	265000	171700
66	66000	55700		266	266000	172300
67	67000	56200		267	267000	172900

1	2	3		1	2	3
68	68000	56800		268	268000	173400
69	69000	57300		269	269000	174000
70	70000	57900		270	270000	174600
71	71000	58400		271	271000	175200
72	72000	59000		272	272000	175700
73	73000	59500		273	273000	176300
74	74000	60100		274	274000	176900
75	75000	60600		275	275000	177400
76	76000	61200		276	276000	178000
77	77000	61700		277	277000	178600
78	78000	62300		278	278000	179200
79	79000	62800		279	279000	179700
80	80000	63400		280	280000	180300
81	81000	63900		281	281000	180900
82	82000	64500		282	282000	181400
83	83000	65000		283	283000	182000
84	84000	65600		284	284000	182600
85	85000	66100		285	285000	183200
86	86000	66700		286	286000	183700
87	87000	67200		287	287000	184300
88	88000	67800		288	288000	184900
89	89000	68300		289	289000	185400
90	90000	68900		290	290000	186000
91	91000	69400		291	291000	186600

1	2	3		1	2	3
92	92000	70000		292	292000	187200
93	93000	70500		293	293000	187700
94	94000	71100		294	294000	188300
95	95000	71600		295	295000	188900
96	96000	72200		296	296000	189400
97	97000	72700		297	297000	190000
98	98000	73200		298	298000	190600
99	99000	73800		299	299000	191200
100	100000	74300		300	300000	191700
101	101000	74900		301	301000	192300
102	102000	75400		302	302000	192900
103	103000	76000		303	303000	193400
104	104000	76500		304	304000	194000
105	105000	77100		305	305000	194600
106	106000	77600		306	306000	195200
107	107000	78200		307	307000	195700
108	108000	78700		308	308000	196300
109	109000	79300		309	309000	196900
110	110000	79800		310	310000	197400
111	111000	80400		311	311000	198000
112	112000	80900		312	312000	198600
113	113000	81500		313	313000	199200
114	114000	82000		314	314000	199700
115	115000	82600		315	315000	200300

1	2	3		1	2	3
116	116000	83100		316	316000	200900
117	117000	83700		317	317000	201400
118	118000	84200		318	318000	202000
119	119000	84800		319	319000	202600
120	120000	85300		320	320000	203200
121	121000	85900		321	321000	203700
122	122000	86400		322	322000	204300
123	123000	87000		323	323000	204900
124	124000	87500		324	324000	205400
125	125000	88100		325	325000	206000
126	126000	88600		326	326000	206600
127	127000	89200		327	327000	207200
128	128000	89700		328	328000	207700
129	129000	90300		329	329000	208300
130	130000	90800		330	330000	208900
131	131000	91400		331	331000	209400
132	132000	91900		332	332000	210000
133	133000	92400		333	333000	210600
134	134000	93000		334	334000	211200
135	135000	93500		335	335000	211700
136	136000	94100		336	336000	212300
137	137000	94600		337	337000	212900
138	138000	95200		338	338000	213400
139	139000	95700		339	339000	214000

1	2	3		1	2	3
140	140000	96300		340	340000	214600
141	141000	96800		341	341000	215200
142	142000	97400		342	342000	215700
143	143000	97900		343	343000	216300
144	144000	98500		344	344000	216900
145	145000	99000		345	345000	217400
146	146000	99600		346	346000	218000
147	147000	100100		347	347000	218600
148	148000	100700		348	348000	219200
149	149000	101200		349	349000	219700
150	150000	101800		350	350000	220300
151	151000	102300		351	351000	220900
152	152000	102900		352	352000	221400
153	153000	103400		353	353000	222000
154	154000	104000		354	354000	222600
155	155000	104500		355	355000	223200
156	156000	105100		356	356000	223700
157	157000	105600		357	357000	224300
158	158000	106200		358	358000	224900
159	159000	106700		359	359000	225400
160	160000	107300		360	360000	226000
161	161000	107800		361	361000	226600
162	162000	108400		362	362000	227200
163	163000	108900		363	363000	227700



1	2	3		1	2	3
164	164000	109500		364	364000	228300
165	165000	110000		365	365000	228900
166	166000	110600		366	366000	229400
167	167000	111100		367	367000	230000
168	168000	111600		368	368000	230600
169	169000	112200		369	369000	231200
170	170000	112700		370	370000	231700
171	171000	113300		371	371000	232300
172	172000	113800		372	372000	232900
173	173000	114400		373	373000	233400
174	174000	114900		374	374000	234000
175	175000	115500		375	375000	234600
176	176000	120900		376	376000	235200
177	177000	121400		377	377000	235700
178	178000	122000		378	378000	236300
179	179000	122600		379	379000	236900
180	180000	123200		380	380000	237400
181	181000	123700		381	381000	238000
182	182000	124300		382	382000	238600
183	183000	124900		383	383000	239200
184	184000	125400		384	384000	239700
185	185000	126000		385	385000	240300
186	186000	126600		386	386000	240900
187	187000	127200		387	387000	241400

1	2	3		1	2	3
188	188000	127700		388	388000	242000
189	189000	128300		389	389000	242600
190	190000	128900		390	390000	243200
191	191000	129400		391	391000	243700
192	192000	130000		392	392000	244300
193	193000	130600		393	393000	244900
194	194000	131200		394	394000	245400
195	195000	131700		395	395000	246000
196	196000	132300		396	396000	246600
197	197000	132900		397	397000	247200
198	198000	133400		398	398000	247700
199	199000	134000		399	399000	248300
200	200000	134600		400	400000	248900

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು, ಕೇಂದ್ರಮೌಲ್ಯಮಾಪನಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರುಇವರಆದೇಶದಮೇರೆಗೆ,

ಸವಿತಾಲಕ್ಷ್ಮೀಪಿಬೆಳಗಲಿ  
ಸದಸ್ಯಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ.  
ಕೇಂದ್ರಮೌಲ್ಯಮಾಪನಸಮಿತಿ, ಬೆಂಗಳೂರು.

## ಅನುಬಂಧ-4

2023-24 ನೇ ಸಾಲಿನ ನವಲಗುಂದ ಉಪನೋಂದಣಿಕಛೇರಿಯ ಪುರಸಭೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿಮೌಲ್ಯದ ದರ

Market Valuation for Municipal Corporation/City Municipal Council/Town Panchayat/Town Municipal Council for the year of 2023-24 in the Sub-Registrar Navalgund

ಅ. ನಂ.	<u>ಗ್ರಾಮದ/ ಪ್ರದೇಶ/ ರಸ್ತೆಯ ಹೆಸರು ಹಾಗೂ ಆಸ್ತಿಗಳ ನಂಬರಗಳು</u>	Local Govt Municipal Sites	Approved Layout From Competent Authority	ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಂಖ್ಯೆ/(PID NO)	ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆ ವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆ ಬರುವ ವಸತಿ ನಿಲಯಗಳ ಪ್ರತಿಚದರ ಮೀಟರಿಗೂ. ಗಳಲ್ಲಿ Local Govt Municipal Sites	ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ ನಿಲಯಗಳ ಪ್ರತಿಚದರ ಮೀಟರಿಗೂ. ಗಳಲ್ಲಿ Layout From C Authority
1	2	3	4	5	6	7

## ವಾರ್ಡ್‌ನಂ-1 WARD NO:-1

ಅ. ನಂ	ಪ್ರದೇಶ/ರಸ್ತೆಹೆಸರು/ಓಣಿ ಹೆಸರು/ಬಡಾವಣೆಹೆಸರು	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್/ಆ ರ್.ಟಿ.ಸಿ. ನಂಬರಗಳು	Area/Road/ Street/Lay out	CTS NO'S AND SY NO'S	PID No's	Rates	Rates
1	ಲಾಲಗುಡಿಮತ್ತುವಿರೋಬ ದೇವರಗುಡಿ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಸೊಲ್ಲಾಪುರರಸ್ತೆ (ಬಲಬದಿ) ಹಾಗೂ ವೆಂಕಟೇಶ್ವರಪ್ಲೋ ಮಿಲ್.	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್. ನಂ: 1455 ರಿಂದ 1456/18	Lalgudi & Vithob Devara Gudi, Hubballi Sollapur road (Right Side) & Venkateshwar Flor Mill.	CTS NO'S : 1455 To 1456/18		3500	-
2	ಕರ್ನಾಟಕ ಹೌಸಿಂಗ್ ಕೋರ್ಪೊರೇಷನ್, ಪೊಲಿಸ್ ಕ್ವಾರ್ಟರ್ಸ್- ವಸತಿಗೃಹಗಳು, ತಾಲೂಕು ಪಂಚಾಯತ್, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ- ಸೊಲ್ಲಾಪುರರಸ್ತೆ (ಬಲಬದಿ), ಮಾಡೆಲ್ ಹೈಸ್ಕೂಲ ಮೈದಾನ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್. ನಂ: 1457/1 ರಿಂದ 1459/11	KHB, Police Quarters, Taluka panchayat, Hubballi Sollapur road (Right Side) Modal High school Ground	CTS NO'S : 1457/1 To 1459/11		2500	-

3	ಸಿದ್ಧಾಪುರಓಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್. ನಂ: 1558/ಬ- 1580 -1574 1460/ಬ- 1460/1ಅ- 1460/ಅ1465/ಬ ರಿಂದ1494, 1495 ರಿಂದ1597/11, 1528 ರಿಂದ1551	Siddapura oni	CTS NO'S : 1558/B - 1580 - 1574 1460/B - 1460/1A - 1460/C 1465/B To 1494, 1495 To 1597/11, 1528 To 1551	13-1-70,13-5-43,1-501- 7,1-101-5,7-109-3,1- 501-1,-1-20,1-502- 29,13-109-16,3-4- 25A,7-109-11,7-505- 65,13-1-90,4-3-9-,1- 504-35,7-503-45,7-501- 2,7-501-5,7-506-10,7- 109-27,7-506-25,7-508- 79A,7-505-63,7-505- 64,7-503-47,1-502-28,1- 1-36,1-101-29,1-1-4,1- 501-3,7-101-8,7-506- 19A,7-504-58A,7-101- 28,7-109-21,7-503-49,	2100	-
4	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಸೊಲ್ಲಾಪುರ ರೋಡಬಲಬದಿ(ಲಿಂಗರಾ ಜಸರ್ಕಲ್ ಎದುರುಗಡೆ)	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್.ನಂ15 51/1 ರಿಂದ1558, 1569/ಸಿರಿಂದ1573 /ಬ, 1581 ರಿಂದ1582/2, 1586-1586ಅ- 1586ಬ-1587	Hubballi Sollapur road (Right Side) (Lingaraj Circel Opposit)	CTS NO'S : 1551/1 to 1558, 1569/C To 1573/B, 1581 To 1582/2, 1586- 1586A- 1586B- 1587	3-4-2C,1-1-16,	3000	-

5	ದೇಸಾಯಿಪೇಟೆ, ಅಕ್ಕಿಓಣಿ, ಕೆರಿಓಣಿ, ಪಿ.ಎಲ್.ಡಿಬ್ಯಾಂಕ್, ಲಿಂಗರಾಜಸರ್ಕಲ್‌ದಿಂದ ಮಾರ್ಕೆಟೋಗುವರಸ್ತೆ(ಎ ಡಬದಿ)	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್. ನಂ: 1588ಎರಿಂದ1597, 1601ಬಿ- 1602ಬಿರಿಂದ1605 , 1625/2 ರಿಂದ1659, 1660/ಎರಿಂದ168 4, 1705-1708/ಎ- 1709-1718 ರಿಂದ1730, 1743 ರಿಂದ1746	Desai Pete, Akki Oni, Keri Oni, PLD Bank, Lingaraj Circel To Market Road)	CTS NO'S : 1588A To 1597, 1601B- 1602B To 1605, 1625/2 To 1659, 1660/To 1684, 1705- 1708/A- 1709-1718 To 1730, 1743 To 1746	15-107-8,3-7-8,2-3- 10,3-501-37,3-4-2B,3-4- 5,6-6-2,6-102-40,6-102- 36,6-102-34,6-102- 34A,2-102-25,2-102- 27,2-3-8,2-3-12,2-3-16,	2200	
6	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಸೊಲ್ಲಾಪೂರ ರೋಡ(ಎಡಬದಿ)	ಸಿ.ಸ.ನಂ1597ಬಿ ರಿಂದ1601, 1606 ರಿಂದ1625, 1626 ರಿಂದ1628, 1659/ಇ- 1658, 1708 ರಿಂದ1717, 1731 ರಿಂದ1736	Hubballi Sollapur road (Left Side)	CTS NO: 1597B To 1601, 1606 To 1625, 1626 To 1628, 1659/E - 1658, 1708 To 1717, 1731 To 1736		3000	-

೩೧

7	ಮಾರ್ಕೆಟ್‌ಏರಿಯಾ(ಎಡ ಬದಿ)	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 1685 ರಿಂದ1704/2ಎ, 1747 ರಿಂದ1768	Market Area (Left Side)	CTS NO: 1685 To 1704/2A, 1747 To 1768	15-502-7A,	3500	-
8	ಬಸ್ಸಿಲ್ದಾಣಹತ್ತಿರಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಸೊಲ್ಲಾಪುರರೋಡ(ಬಲ ಬದಿ)	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 1769 ರಿಂದ1779, 1776 ರಿಂದ1779/1ಇ, 1779/ಇ1 ರಿಂದ1794	Near Bus Stand Hubballi Sollapur road (Right Side)	CTS NO: 1769 To 1779, 1776 To 1779/1E, 1779/E1 To 1794		3200	-
9	ವಡ್ಡರಗುಣಿ, ಸಮಗಾರಗುಣಿ, ಹೆಚ್.ಎಸ್ಸೋಡ(ಬಲಬದಿ) (ಕೊಳಚೆಪ್ರದೇಶ),	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 1795 ರಿಂದ1803	Vaddarageri Oni, Samagar Oni, H.S.Road (Right Side) (Slam)	CTS NO: 1795 To 1803		2400	-

10	ಕುರಹಟ್ಟಿಪ್ಲಾಟ್(ಪಿ.ಡಬ್ಲ್ಯು.ಡಿಹಿಂದೆ)	ರಿ.ಸ.ನಂ: 390/ಅಪ್ಲಾಟ್ನಂ: 1 ರಿಂದ44	Kurahatti Plat (P.W.D Back Side)	R.S NO: 390/A Plat No 1 To 44	4-11-16,4-501-44,4-501-40,4-501-50,4-501-52,4-501-54,	-	2200
11	ಕಲ್ಲನಗೌಡಪ್ಲಾಟ್(ನಂದಿಲೇಔಟ್) ಹಳ್ಳಿಕೇರಿರಸ್ತೆ(ಬಲಭಾಗ)	ರಿ.ಸ.ನಂ: 162 ಪ್ಲಾಟ್ನಂ: 1 ರಿಂದ60	Kallanagou dr Plat (Nandi Layout) Hallikeri Road (Right Side)	R.S NO: 162 Plat No 1 To 60		-	2200
12	ಆನೇಗುಂದಿಪ್ಲಾಟ್ನಿವಿಧಾನಸೌಧವದುರುಗಡೆ	ರಿ.ಸ.ನಂ: 162/1 ಪ್ಲಾಟ್ನಂ: 1 ರಿಂದ60	Anegundi Plat, Mini Vidhana souda Opposite	R.S NO: 162/1 Plat No 1 To 60	13-5-43,13-504-68,13-505-77,13-114-25,13-114-9,13-114-1,13-114-3,13-503-46,13-506-19,13-504-69,13-504-171,13-5-39,13-503-44,13-507-35,13-504-62,13-541,13-501-12,13-501-10,13-501-8,13-501-6,13-506-15,13-502-25,13-502-	-	2500



೩೩

					27,13-5-45,		
13	ಹೆಬ್ಬಳ್ಳಿಪ್ಲಾಟ್ವಿಳಿಕೇರಿರಸ್ತೆ(ಎಡಭಾಗ)ಮಿನಿವಿಧಾನಸೌಧದಹತ್ತಿರ	ರಿ.ಸ.ನಂ: 164/ಬಪ್ಲಾಟ್ನಂ: 1 ರಿಂದ29,	Hebballi Plat Hallikeri Road (Left Side) Near Mini Vidhan Soudha building	R.S NO: 164/B Plat No 1 To 29,			2600
14	ಅಂಬಲಿಪ್ಲಾಟ್(ಸಂಕವ್ವನ ಬಾವಿಹತ್ತಿರ) ರಿ.ಸ.ನಂ: 161/ಬಪ್ಲಾಟ್ನಂ: 1 ರಿಂದ27	ರಿ.ಸ.ನಂ: 161/ಬಪ್ಲಾಟ್ನಂ: 1 ರಿಂದ27	Ambali Plat ( Near Sankavanna Bavi)	R.S NO: 161/B Plat No 1 To 27	26-504-13,26-504-27,26-502-44,26-504-29,26-504-28,26-504-30,26-502-42,26-502-39,26-501-4,26-502-40,26-502-37,26-502-38,26-502-36,26-114-16,26-502-32,26-501-8,26-504-11,26-504-6,26-6-501-2,	-	2200

೩೪

15	ಜೋಶಿಪ್ಲಾಟ್(ಹಳೇಲೇಔಟ ) ನೀಲಮ್ಮನಕೆರೆಯಪಕ್ಕದ ಲ್ಲಿ	ರಿ.ಸ.ನಂ: 400/ಇಪ್ಲಾಟ್ನಂ: 1 ರಿಂದ40	Joshi Plat ( Old Layout) Neelamman a Keri	R.S NO: 400/E Plat No 1 To 40	4-512-241,4-512-239,4- 510-173,4-510-171,4- 512-249,4-512-247,4- 52-245,4-512-243,4- 512-253,4-3-25,4-507- 132,4-502-93,4-513- 96,4-502-74,4-502-76,4- 502-80,4-502-82,4-509- 158,4-509-62,4-510- 181,4-511-193,	-	2500
----	--	--	--	--	---	---	------

16	ಜೋಶಿಪ್ಲಾಟ್(ಹೊಸಲೇಡೆ ಟ) ನೀಲಮ್ಮನಕೆರಿಯಪಕ್ಕದ ಲ್ಲಿ	ರಿ.ಸ.ನಂ: 400/ಅಪ್ಲಾಟ್ನಂ: 1 ರಿಂದ100	Joshi Plat ( New Layout) Near Neelamman a Keri	೨೫ R.S NO: 400/A Plat No 1 To 100	4-502-87,4-501-27,4- 501-25,4-501-23,4-507- 130,4-501-26,4-502- 83,4-507-136,4-507- 138,4-507-142,4-504- 204,4-504-204,4-508- 153,4-506-8,4-508- 151,4-508-149,4-508- 145,4-513-102,4-502- 78,4-504-208,4-513- 108,4-510-172,4-510- 174-4-510-178,4-510- 180,4-510-182,4-504- 214,4-511-191,4-511- 189,4-511-187,4-511- 185,4-513-112,4-513- 114,4-511-190,4-511- 192,4-504-198,4-511- 188,28-126-10A,4-507- 139,4-504-216,4-501- 34,4-502-72,4-502-84,4- 504-200,4-504-202,4- 507-135,4-507-131,4- 507-129,4-502-70,4- 502-90,4-502-94,4-507- 125,4-507-123,4-507- 121,4-507-119,4-507- 117,4-513-98,4-5013- 100,4-511-194,4-5011- 196,4-504-218,4-502- 89,	-	2500
----	---	---	--	---	--	---	------

17	ನದಾಫಪ್ಲಾಟ್(ಎ.ಪಿ.ಎಂ. ಸಿಹತ್ತಿರ)	ರಿ.ಸ.ನಂ: 411/1+2 ಪ್ಲಾಟ್ನಂ: 1 ರಿಂದ25	Nadaf Plat (Near A.P.M.C)	R.S NO: 411/1+2 Plat No 1 To 25		-	2500
18	ಧಾರವಾಡಪ್ಲಾಟ್(ಚಿಲಕ ವಾಡರೋಡ) ಕೃಷ್ಣಕಲ್ಯಾಣಮಂಟಪದ ಹತ್ತಿರ	ರಿ.ಸ.ನಂ: 413/ಬಪ್ಲಾಟ್ನಂ: 1 ರಿಂದ25, ರಿ.ಸ.ನಂ: 413/ಅಪ್ಲಾಟ್ನಂ: 1 ರಿಂದ22	Dharwad Plat (Chilakawa d Road) Near Krishna Kalyan Mantapa	R.S NO: 413/B Plat No 1 To 25, R.S NO: 413/A Plat No 1 To 22	9-506-236,9-506-264,9- 506-268,9-506-270,	-	2500
19	ಆಶ್ರಯಪ್ಲಾಟ್/ಅಂಬೇಡ್ಕ ರಪ್ಲಾಟ್(ಬಸವೇಶ್ವರನಗರ )	ರಿ.ಸ.ನಂ: 169 ಪ್ಲಾಟ್ನಂ: 1 ರಿಂದ632, ರಿ.ಸ.ನಂ: 169/645 ಪ್ಲಾಟ್ನಂ: 1 ರಿಂದ32, ರಿ.ಸ.ನಂ: 169/ಎನ್ಪ್ಲಾಟ್ನಂ: 1 ರಿಂದ67, ರಿ.ಸ.ನಂ: 168	Ashray Plat/Ambed kar Plat (Basaveshw ar Nagar)	R.S NO: 169 Plat No 1 To 632, R.S NO: 169/645 Plat No 1 To 32,R.S NO: 169/N Plat No 1 To 67, R.S NO: 168 Plat No 1 To 175		1300	-

		ಪ್ಲಾಟ್ನಂ: 1 ರಿಂದ175					
20	ಬಸ್ತಿಪ್ಲಾಟ್(ಅಣ್ಣಿಗೇರಿರಸ್ತೆ) , ಲಕ್ಷ್ಮಿಪಾರ್ಕ್	ರಿ.ಸ.ನಂ: 398ಬಪ್ಲಾಟ್ನಂ: 1 ರಿಂದ168, ರಿ.ಸ.ನಂ: 398/4 ಪ್ಲಾಟ್ನಂ: 1 ರಿಂದ86	Basti Plat ( Annigeri Road), Laxmi Park	R.S NO: 398B Plat No 1 To 168 , R.S NO: 398/4 Plat No 1 To 86		-	3200

21	ಗುರ್ಲಹೊಸೂರಪ್ಲಾಟ್.ಎ. ಪಿ.ಎಂ.ಸಿಹತ್ತಿರಗಾಣಿಗಟ್ಟಿರ ಸ್ತೆ, ಲಕ್ಷ್ಮಿ ನಗರ:	ರಿ.ಸ.ನಂ: 411/1+2/ಬಕಡ/2/ 3 ಪ್ಲಾಟ್ನಂ: 1 ರಿಂದ21, ರಿ.ಸ.ನಂ: 414 ಪ್ಲಾಟ್ನಂ: 1 ರಿಂದ98	Gurlahosur Plat Near A.P.M.C Ganigatti Road, Laxmi Nagar	ರಿ.ಸ.ನಂ: 411/1+2/B KD Plat No 1 To 21 , R.S NO: 414 Plat No 1 To 98	24-504-126,24-504- 124,21-506-140,24-513- 99,24-513-97,24-513- 95,24-513-93,24-513- 91,24-513-89,24-110- 44,24-110-50,24-514- 148,24-514-150,24-514- 152,24-514-15424-514- 156,24-514-158,24-501- 115,24-514-177,24-514- 175,24-514-173,24-514- 171,24-514-169,24-514- 167,24-514-165,24-514- 163,24-514-161,24-514- 159,24-510-111,24-514- 157,24-504-132,24-514- 155,24-516-151,24-514- 149,24-110-52,24-506- 138,24-504-127,24-514- 181,24-514-183,24-506- 135,24-506-137,24-506- 139,24-506-136A,24- 506145,24-110-78,24- 504-130,24-506-144,24- 506-146,24-504-122,24- 110-80,24-501-103,24- 110-30,24-506-141,24- 506-143,24-504-124,24- 514-182,4-501-36,4- 501-38,4-509-168,4- 504-210,4-510-177,4-	-	3000
----	---	---	--	--	---	---	------

ಖರ್

502-85,4-506-61,4-505-  
63,4-505-71,4-502-69,4-  
502-67,4-506-2,4-501-  
16,

22	ನೀರಾವರಿಕಾಲೋನಿ	ರಿ.ಸ.ನಂ: 160/ಅ1	Irrigation Colony	R.S NO: 160/A1		-	2200

೪೦

23	ಮುದಿಗೌಡ್ರಪ್ಲಾಟ್	ರಿ.ಸ.ನಂ: 159ಕಪ್ಲಾಟ್ನಂ: 1 ರಿಂದ40	Mudigoudr plat	R.S NO: 159K Plat No 1 To 40		–	2200
24	ಗಡ್ಡಿಯವರಜಿನ್ನಿಂಗ್ವಾಕ್ಸ ರಿ, ಎಲ್.ಐ.ಸಿಆಫೀಸ್	ರಿ.ಸ.ನಂ: 155/ಕ/1ಬ+155/ಕ/ 1ಅರಿ.ಸ.ನಂ: 155/ಸಿ/2	Gaddi Jinning Factory, L.I.C Office	R.S NO: 155/K/1B+ 155/K1A, R.S NO: 155/C/2		–	2400
25	ನ್ಯೂವೆಂಕಟೇಶ್ವರಫ್ಲೋ ಮಿಲ್	ರಿ.ಸ.ನಂ. 149/ಎ	New Venktesh Flor Mill	R.S NO: 149/A		–	2400
26	ಅಣ್ಣಿಗೇರಿರಸ್ತೆಗೆಬರುವಎ. ಪಿ.ಎಂ.ಸಿ	ರಿ.ಸ.ನಂ: 161/ಎ	Annigeri Road A.P.M.C	R.S NO: 161/A		–	2400
27	ಹರಿವಾಳದವರಗ್ಯಾರೇಜ್	ರಿ.ಸ.ನಂ: 404	Harivalad Garage	R.S NO: 404		–	2400



೪೧

28	ಹರಿವಾಳದವರಜಿನ್ನಿಂಗ್	ರಿ.ಸ.ನಂ: 411/1+2/ಅ/2	Harivalad Ginning	R.S NO: 411/1+2/A /2		-	2400
29	ಕೃಷ್ಣಕಲ್ಯಾಣಮಂಟಪ	ರಿ.ಸ.ನಂ: 417/ಬ/10	Krishna Kalyan Mantapa	R.S NO: 417/B/10		-	2400
30	ಸಿದ್ದೇಶ್ವರಜಿನ್ನಿಂಗ್ವ್ಯಾಕ್ಟರಿ(ಚಿಲಕವಾಡರಸ್ತೆ)	ರಿ.ಸ.ನಂ. 155/ಬ/1+2	Siddeshwar Jinning Factory, (Chilakawa d Road)	R.S NO: 155/B/1+2		-	2400
31	ಎಲ್.ವಿ. ಆನೇಗುಂದಿ. ಮಿಲ್ಸ್‌ ಮತ್ತು ಎಸ್.ಬಿ.ಐಬ್ಯಾಂಕ್ (ಅಣ್ಣಿಗೇರಿರಸ್ತೆ)	ರಿ.ಸ.ನಂ: 405, 460, 454	L.V. Anegundi Mill & S.B.I Bank (Annigeri Road)	R.S NO: 405		-	2500

ವಾರ್ಡ್‌ನಂ-2 WARD NO:-2

32	ವಡ್ಡರಒಣಿಹುಬ್ಬಳ್ಳಿರಸ್ತೆಕ ಡೆಗೆಎಡಭಾಗ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 1804/1 ರಿಂದ1822	Vaddara Oni Hubballi Road Left Side	CTS NO: 1804/1 To 1822	24-6-99A,24-6-101,24- 502,33,24-6-85A,24-6- 85,24-6-93,24-6-95,	2500	-
33	ವಡ್ಡರಒಣಿ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿಕಡೆಗೆಎಡಭಾಗಸಿ. ಸ.ನಂ.	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 1823 ರಿಂದ1835/2	Vaddara Oni Hubballi Road Left Side	CTS NO 1823 To 1835/2	24-510-62,24-510- 64,24-502-36,	2500	-
34	ವಡ್ಡರಒಣಿ, ಕಲಾಲಒಣಿ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿಕಡೆಗೆಎಡಭಾಗ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 1836/1 ರಿಂದ1862/ಬಿ+18 70/ಎ	Vaddara oni , Kalal Oni, Hubballi Road Left Side	CTS NO: 1836/1 To 1862/B+18 70/A	24-509-75,24-507- 10,24-501-61,	2500	-
35	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿಒಣಿಹುಬ್ಬಳ್ಳಿಕಡೆ ಗೆಎಡಭಾಗ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 1863 ರಿಂದ1892	Hubballi Oni Hubballi Road Left Side	CTS NO : 1863 To 1892	28-6-193,28-6-193A,28- 126-14A,	3000	-

೪೩

36	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿಓಣಿ, ಶೆಟ್ಟರಕೆರಿಯವರೆಗೆಹುಬ್ಬ ಳ್ಳಿಗೆಹೋಗುವಎಡಭಾಗ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 1893 ರಿಂದ1913	Hubballi Oni, To Shettar Keri Hubballi Road Left Side	CTS NO : 1893 To 1913	28-126-10A,28-126- 10,28-	3000	-
37	ಜಮಖಾನಓಣಿ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿಗೆಹೋಗುವಬಲ ಭಾಗ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 1914 ರಿಂದ1933	Jamakhn Oni, Hubballi Road Right Side	CTS NO : 1914 To 1923	28-6-189,28-6-187,	3000	-
38	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿಗೆಹೋಗುವಎಡ ಭಾಗ,	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 1962 ರಿಂದ1972	Hubballi Road Left Side	CTS NO : 1962 To 1972		3000	-
39	ಕೌಲಪೇಟೆ, ಹುಲ್ಲುಮಾರುವಪೇಟೆ, ಮಾರ್ಕೆಟ್ರಸ್ಟೆಹುಬ್ಬಳ್ಳಿಗೆ ಹೋಗುವಬಲಭಾಗ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 1972/ಬಿರಿಂದ198 9	Koula pet, Hullu Maruv Pete, Market Road Hubballi Road Right Side	CTS NO : 1972/B To 1989	24-6-143,24-511-77,24- 126-117A,	3000	-

೪೪

40	ವಿನಾಯಕಪೇಟೆ, ಜಾಡರಓಣಿ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿಗೆಹೋಗುವಬಲ ಭಾಗ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 1990 ರಿಂದ2009/ಬಿ	Vinayak Pete, Jadara Oni Hubballi Road Right Side	CTS NO : 1990 /B To 2009/B	15-106-13,15-502-7,15- 107-12,15-503-10,15- 106-11,	1600	-
41	ಕೌಲಪೇಟೆ, ಜಾಡರಓಣಿ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿಗೆಹೋಗುವಬಲ ಭಾಗ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 2010 ರಿಂದ2022/ಬಿ	Koula pet, Jadara Oni, Hubballi Road Right Side	CTS NO : 2010 To 2022/B	17-508-67,17-503- 30,17-405-36,	2400	-
42	ಶೆಟ್ಟರಓಣಿ, ಕೌಲಪೇಟೆ, ಜಾಡರಓಣಿ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿಗೆಹೋಗುವಬಲ ಭಾಗ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 2029/1/ಎರಿಂದ2 057	Shettara Oni, Koula pet, Jadara Oni, Hubballi Road Right Side	CTS NO : 2029/1 To 2057	17-506-25,17-106- 12,17-506-15,17-506- 17,	2500	-
43	ವಿನಾಯಕಪೇಟೆ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 2057/1 ರಿಂದ2081	Vinayaka Pete	CTS NO : 2057/1 To 2081		3000	-

೪೫

44	ವಿನಾಯಕಪೇಟೆ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 2082/ಎರಿಂದ211 7	Vinayaka Pete	CTS NO : 2082/A To 2117	29-116-16,	3000	-
45	ಜಮಖಾನಓಣಿ, ಗಣಪತಿಗುಡಿಹಿಂದೆ	2118 ರಿಂದ2141	Jamakhana Oni, Ganapati Gudi Back Side	CTS NO : 2118 To 2141	29-4-211,29-128-11,29- 506-6,	3400	-
46	ಜಮಖಾನಓಣಿಹುಬ್ಬಳ್ಳಿಗೆ ಹೋಗುವಬಲಭಾಗ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 2142 ರಿಂದ2164	Jamakhana Oni, Hubballi Road Right Side	CTS NO : 2142 To 2164	29-501-43,29-505-55,	3000	-
47	ಜಮಖಾನಓಣಿಹುಬ್ಬಳ್ಳಿಗೆ ಹೋಗುವಬಲಭಾಗ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 2165 ರಿಂದ2173	Jamakhana Oni, Hubballi Road Right Side	CTS NO : 2165 To 2173		3000	-

೪೬

48	ಜಮಖಾನಓಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 2174 ರಿಂದ2200	Jamakhana Oni	CTS NO : 2174 To 2200	29-508-8A,	1800	-
49	ಮಂಜುನಾಥನಗರ, ಜಮಖಾನಓಣಿಸೇರಿ.	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 2201 ರಿಂದ2228	Manjunath Nagar & Jamakhana Oni	CTS NO :2201 To 2228		2300	-
50	ಮಂಜುನಾಥನಗರ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 2229/ಎ1 ರಿಂದ2256	Manjunath Nagar	CTS NO :2229/A1 To 2256		2300	-
51	ಮಂಜುನಾಥನಗರ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 2257 ರಿಂದ2282	Manjunath Nagar	CTS NO : 2257 To 2282		1300	-
52	ಮಂಜುನಾಥನಗರ	2283 ರಿಂದ2322/1	Manjunath Nagar	CTS NO : 2283 To 2322/1		1300	-

53	ಕುಂಬಾರಓಣಿ, ಕುರುಬರಓಣಿ, ಮಂಜುನಾಥನಗರ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 2323 ರಿಂದ2359	Kumbar Oni, Kurabar Oni, Manjunath Nagar	CTS NO : 2323 To 2359		1300	-
54	ಕುಂಬಾರಓಣಿ, ಕುರುಬರಓಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 2360 ರಿಂದ2389	Kumbar Oni, Kurabar Oni,	CTS NO : 2360 To 2389		1300	-
55	ಮಂಜುನಾಥನಗರ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 2390 ರಿಂದ2413	Manjunath Nagar	CTS NO : 2390 To 2413		2300	-
56	ಕುಂಬಾರಓಣಿ, ಮಂಜುನಾಥನಗರ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 2414 ರಿಂದ2428	Kumbar Oni, Manjunath Nagar	CTS NO : 2414 To 2428		2500	-
57	ಕುಂಬಾರಓಣಿ, ಮಂಜುನಾಥನಗರ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 2449/2ಅರಿಂದ2 484	Kumbar Oni, Manjunath Nagar	CTS NO : 2449/2C To 2484		2300	-

೪೮

58	ಭಜಂತ್ರಿಓಣಿ. ಕುಂಬಾರಓಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 2449/2ಅರಿಂದ2 484	Bhajntri Oni, Kumbar Oni	CTS NO : 2449/2A To 2484		1300	-
59	ಭಜಂತ್ರಿಓಣಿ. ಕುಂಬಾರಓಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 2485 ರಿಂದ2522	Bhajntri Oni, Kumbar Oni	CTS NO : 2485 To 2522		1300	-
60	ಜವಳಿಪೇಟೆ, ಗವಿಮಠ, ಕುಂಬಾರಓಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: . 2523, 2551	Javali pete, Gavi Matha, Kumbar Oni	CTS NO : 2523, 2551		1400	-
61	ಜವಳಿಪೇಟೆ, ಕುಂಬಾರಓಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 2552 ರಿಂದ2575	Javali pete, Kumbar Oni	CTS NO :2552 To 2575		1400	-
62	ವಿನಾಯಕಪೇಟೆ, ಜವಳಿಪೇಟೆ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 2576 ರಿಂದ2600	Vinayak Pete,Javali pete,	CTS NO : 2576 To 2600		1400	-



೪೯

63	ಜವಳಿಪೇಟೆ, ಗವಿಮಠ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 2601 ರಿಂದ2637	Javali pete, Gavi Matha,	CTS NO : 2601 To 2637		1400	-
64	ಗವಿಮಠ, ಭಜಂತ್ರಿಓಣಿ, ಕುಂಬಾರಓಣಿ, ಗೋಂದಳಿಓಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 2638 ರಿಂದ2671	Gavi Matha, Bhajnatri Oni, Kumbar Oni, Gondali Oni	CTS NO : 2638 To 2671		1400	-
65	ಗೋಂದಳಿಓಣಿ, ಗವಿಮಠ, ಮಾರ್ಕೆಟ್‌ಸ್ಟ್ರೀಡ್	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 2671/2 ರಿಂದ2691	Gondali Oni, Gavi Matha, Market Road	CTS NO : 2671/2 To 2691		1400	-
66	ವಿನಾಯಕಪೇಟೆ, ಬಜಾರರೋಡ್, ಮಲಂಗಶಾವಲಿದರ್ಗಾ, ಮಾರ್ಕೆಟ್‌ಸ್ಟ್ರೀಡ್, ಹಳೆಪುರಸಭೆಯಿಂದಗಣಪ ತಿಗುಡಿಗೆಹೋಗುವಎಡಭಾ ಗ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 2692 ರಿಂದ2713	Vinayak Pete, Bajar Road, Malangasha vali Daraga, Market Road, Old Municipalti To Ganapati Gudige Left Side Road	CTS NO : 2692 To 2713		3000	-

67	ಜವಳಿಪೇಟೆ, ಹಳೆಪುರಸಭೆಯಿಂದಗಣಪ ತಿಗುಡಿಗೆಹೋಗುವಬಲಭಾ ಗ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 2714 ರಿಂದ2733	Javali Pete, Old Municipality To Ganapati Gudige Left Side Road	CTS NO : 2714 To 2733		3000	-
68	ಚುರ್ಚಪ್ಪಾಪ್ಲಾಟುಗಳು, ಬಸ್ಸಾರ್ಥಿಯಂಡಹಿಂದುಗ ಡೆ, ಅಣ್ಣಿಗೇರಿರಸ್ತೆಯಬಲಭಾ ಗ	ರಿ.ಸ.ನಂ: 405,407	Churchappa Plat,s, bus Stand Back Side, Annigeri Road Right Side	R.S NO: 405,407		-	2500
69	ಜಮಖಾನಓಣಿ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿಗೇಹೋಗುವಬಲ ಭಾಗ	ರಿ.ಸ.ನಂ445	Jamakhani Oni, Hubballi Road Right Side	R.S NO: 445		-	2600
70	ಜಮಖಾನಓಣಿಗಡ್ಡಿಯವ ರಪ್ಲಾಟ	ರಿ.ಸ.ನಂ: 443, 443ಕೆ	Jamakhani Oni, Gaddiyavar Plat	R.S NO: 443, 443K		-	2600

71	ಅಜಾತನಾಗಲಿಂಗಸ್ವಾಮಿ ಮಠದಿಂದ ಎಡಪಾರ್ಶ್ವ ಭೋವಿಓಣಿಯವರೆಗೆ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 1 ರಿಂದ 25, 26	Ajata Nagaling swami Math Left Side Bhovi Oni	CTS NO : 1 To 25, 26		1300	-
72	ಭೋವಿಓಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 27 ರಿಂದ 51/2	Bhovi Oni	CTS NO : 27 To 51/2		1300	-
73	ಭೋವಿಓಣಿ ಸಹಿತ ಹುಗ್ಗಿಓ ಣಿ, ಗುಡ್ಡದಕೇರಿಓಣಿ, ವೆಂಕಟೇಶ್ವರಗುಡಿಯವರೆ ಗೆ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 51/3 ರಿಂದ 73/ಬಿ	Bhovi Oni & Huggi Oni, Guddadkeri Oni, Venktshwar Gudi	CTS NO : 51/3 To 73/B		1300	-
74	ಗುಡ್ಡದಕೇರಿಓಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 74/ಎ ರಿಂದ 105/ ಬಿ/1	Guddadkeri Oni,	CTS NO : 74/A To 105/B/1		1300	-

75	ಗುಡ್ಡದಕೇರಿಓಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 105/ಎರಿಂದ129/1	Guddadkeri Oni,	CTS NO : 105/A To 129/1		1300	-
76	ಹುಗ್ಗಿಯವರಓಣಿಮತ್ತುಗು ಡ್ಡದಕೇರಿಓಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 129/2 ರಿಂದ160	Huggi Oni & Guddadkeri Oni,	CTS NO : 129/2 To 160		1300	-
77	ಗುಡ್ಡದಕೇರಿಓಣಿಹಾಗೂ ವೆಂಕಟೇಶ್ವರಗುಡಿಯಎಡ ಬಲಪಾರ್ಶ್ವ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 161 ರಿಂದ193	Guddadkeri Oni, & Venkateshwa r Gudi Left Side	CTS NO : 161 To 193		1300	-
78	ವೆಂಕಟೇಶ್ವರಗುಡಿಎಡಬಲ ಪಾರ್ಶ್ವಹಾಗೂರಾಮಲಿಂ ಗಗುಡಿಯವರೆಗೆ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 194 ರಿಂದ209/1	Venkateshwa r Gudi Left Side & Ramling Gudi	CTS NO : 194 To 209/1		1300	-

79	ರಾಮಲಿಂಗಗುಡಿಯಿಂದಹಿ ರೇಮರಮತ್ತುದ್ಯಾಮವ್ವನ ಗುಡಿರಸ್ತೆವರೆಗೆ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 209/2 ರಿಂದ358/2	Ramling Gudi To Hiremath & Dyamavvan a gudi Road	CTS NO : 209/2 To 358/2		2100	-
80	ರಾಮಲಿಂಗಓಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 359/1 ರಿಂದ383	Ramling Oni	CTS NO : 359/1 To 383		1600	-
81	ರಾಮಲಿಂಗಓಣಿಯಿಂದಬ ಲಪಾರ್ಶ್ವದ್ಯಾಮವ್ವನಗು ಡಿಯವರೆಗೆ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 383/ಅರಿಂದ402	Ramling Gudi Oni To Right Side Dyamavvan a gudi	CTS NO : 383/A To 402		2200	-
82	ದ್ಯಾಮವ್ವನಗುಡಿಯಿಂದ ರಾಮಲಿಂಗಓಣಿವರೆಗೆ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 402/ಇರಿಂದ419/1	Dyamavvan a Gudi To Ramling Oni	CTS NO : 402/E To 419/1		1800	-
83	ರಾಮಲಿಂಗಓಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 419/2 ರಿಂದ441/ಬಿ1	Ramling Oni	CTS NO : 419/2 To 441/B1		1800	-

84	ರಾಮಲಿಂಗಓಣಿ, ದ್ಯಾಮವ್ವನಗುಡಿಓಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 441/ಅ1 ರಿಂದ459/ಅ	Ramling Oni, Dyamavvan a Gudi Oni	CTS NO : 441/A1 To 459/A		2200	-
85	ದ್ಯಾಮವ್ವನಗುಡಿಎಡಪಾ ಶ್ವರ್ಗ, ಬಸ್ತಿಓಣಿ, ಹಡಪದಓಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 459/ಎ/1 ರಿಂದ470/ಬಿ2	Dyamavvan a Gudi Left Side,basti Oni, Hadapad Oni	CTS NO : 459/A/1 To 470/B2		2200	-
86	ದ್ಯಾಮವ್ವನಗುಡಿಎಡಪಾ ಶ್ವರ್ಗ, ಬಸ್ತಿಓಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 473/ಎರಿಂದ512	Dyamavvan a Gudi Left Side,basti Oni,	CTS NO : 473/ To 512		2200	-
87	ದ್ಯಾಮವ್ವನಗುಡಿಗೇಹೋ ಗುವಮುಖ್ಯರಸ್ತೆಯಎಡ ಭಾಗಹಾಗೂಬಸ್ತಿಓಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 513/ಎರಿಂದ553	Dyamavvan a Gudi Mean Road , Left Side, & Basti Oni	CTS NO : 513/A To 553		2300	-
88	ಹಡಪದಓಣಿ, ಬಸ್ತಿಓಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 553 ರಿಂದ600	Hadapad Oni, Basti Oni	CTS NO : 553 To 600		1800	-

89	ಬಸ್ತಿ ಓಣಿಯಿಂದಮೇನ್ವಜಾ ರಮತ್ತುಪೂಜಾರಗಲ್ಲಿ(ಬಲ ಪಾರ್ಶ್ವ) ಹಾಗೂತಿಪ್ಪಯ್ಯನಕೂಟ ವರೆಗೆ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 601 ರಿಂದ647	Basti Oni To Mean Market & Pujar Galli Right Side &Tippayya n Kut	CTS NO : 601 To 647	5-10-2,5-504-61,5-10- 6,5-10-32,	3000	-
90	ಮಾರ್ಕೆಟ್‌ಏರಿಯಾಮತ್ತು ಬಾಲೋದ್ಯಾನ, ಮಾರ್ಕೆಟ್‌ಗೆಬಲಪಾರ್ಶ್ವಮ ತ್ತುಪಾಂಡಪ್ಪನಬಯಲು, ಸಾಳುಂಕೆಓಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 648/1 ರಿಂದ684	Market Area & Balodyan Market Right Side & Pandappa Bayalu, Salunke Oni	CTS NO :648/1 To 684	5-504-48,5-502-39A,	3000	-
91	ಬಸ್ತಿಓಣಿ, ಜಟಕಾಓಣಿ, ಸಾಳುಂಕೆಓಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 685 ರಿಂದ732	Basti Oni, Jataka Oni, Salunke Oni	CTS NO : 685 To 732		3000	-
92	ಬಾಲೋದ್ಯಾನದಬಲಪಾ ರ್ಶ್ವ, ಜಟಕಾಓಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 733/1 ರಿಂದ748/ಬಿ	Balodyan Right Side, Jataka Oni	CTS NO : 733/1 To 748/B	3-7-36,	3000	-

93	ಪೂಜಾರಗಲ್ಲಿ ಎಡಪಾರ್ಶ್ವ ಮತ್ತುನಾಶೀಪುಡಿಓಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 2734/ಎ, 2754/1+1ಎ/ಎಚ್ 1/3	Pujar Galli Left side & Nashipudi Oni	CTS NO : 2734/A, 2754/1+1 A/H1/3		1800	-
94	ಪೂಜಾರಗಲ್ಲಿ, ನಾಶೀಪುಡಿಓಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 2754/ಎಚ್2/ಎ/ ಎ1	Pujar Galli, Nashipudi Oni	CTS NO : 2754/H2/A /A1		1800	-
95	ನಾಗಲಿಂಗಸ್ವಾಮಿಮಠಕ್ಕೆ ಹೋಗುವಎಡಭಾಗದವರೆ ಗೆ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 2792/ಬಿ/2	Nagaling swami Math Left side	CTS NO : 2792/B/2		1800	-
96	ನಾಗಲಿಂಗಸ್ವಾಮಿಮಠಕ್ಕೆ ಹೋಗುವಎಡಭಾಗ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 2793/1 ರಿಂದ2796/ಎ	Nagaling swami Math Left side	CTS NO : 2793/1 To 2796/A		1800	-
97	ಪುರಸಭೆಗುಡ್ಡ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 105/ಎ	Municipalti Hilas	CTS NO : 105/A		1800	-



## ವಾರ್ಡ್‌ನಂ-4 WARD NO:-4

98	ಹಿರೇಮಠದಬಲಭಾಗ, ಹಳ್ಳದಓಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 226/ಎರಿಂದ280/ ಬಿ	Hiremath Right, Hallad Oni	CTS NO : 26/A To 280/B		1800	-
99	ಗ್ರಾಮಚವಡಿಯಿಂದದ್ಯಾ ಮವ್ವನಗುಡಿಕ್ರಾಸ್ಪಲಭಾಗ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 280+81 ರಿಂದ290/ಬಿ2	Village Chavadi To Dyamavvan a Gudi Cross Right Side	CTS NO : 280+81 To 290/B2		1800	-
100	ದ್ಯಾಮವ್ವನಗುಡಿಕ್ರಾಸ್ ದಿಂದಹಿರೇಮಠದರಸ್ತೆಯ ಬಲಬದಿಗೆ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 290/ಎ/1 ರಿಂದ348	Dyamavvan a gudi Cross To Hiremath Road Right Side	CTS NO : 90/A/1 To 348		1800	-
101	ಬಾಲೋದ್ಯಾನದಿಂದಲೋ ಕೂರಮ್ಮನದೇವಸ್ಥಾನದಎ ಡಬದಿಗೆ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 749 ರಿಂದ763/ಎ3	Balodyan To Lokuramma n Devastan Left Side	CTS NO : 749 To 763/A3	3-7-34,	3000	-

102	ಲೋಕೂರಮ್ಮನಗುಡಿ ಯಿಂದಲಿಂಗರಾಜಸರ್ಕಲ ವರೆಗೆಎಡಭಾಗ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 763/ಬಿ1 ರಿಂದ780/ಬಿ	Lokuramma n Gudi To Lingaraj Circal Left Side	CTS NO : 763/B1 To 780/B	0	3000	-
103	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿಸೊಲ್ಲಾಪುರರಸ್ತೆ ಎಡಭಾಗ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 780/ಎ+ಬಿರಿಂದ7 84	Hubballi Sollapur Road Left Side	CTS NO : 780/A+B To 784		3000	-
104	ತೆಗ್ಗಿನಕೇರಿಓಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 785 ರಿಂದ831/2	Teggina keri Oni	CTS NO : 785 To 831/2	9-2-4,11-103-10,3-2- 13,3-103-13,3-7-28,11- 2-31,11-502-19,3-103- 1,3-503-29,11-506-33A,	1400	-
105	ಲೋಕೂರಮ್ಮನಗುಡಿ ಯಿಂದಬಾಲೋದ್ಯಾನದ ವರೆಗೆಬಲಭಾಗ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ832 ರಿಂದ846	Lokuramma n Gudi To Balodyan Right Side	CTS NO : 832 To 846	3-506-65,3-7-32,3-7- 10,3-7-38,	2000	-
106	ಹಳೇಪೋಸ್ಟ್‌ಆಫೀಸ್‌ರಸ್ತೆ, ಗೌಡ್ರಓಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ847/ ಎರಿಂದ923/4	Old Post Office Road, Goudr Oni	CTS NO : 847/A To 923/4	11-501-12,11-501- 14,11-501-8,11-501,11- 502-23,	2000	-

107	ಬಾಲೋದ್ಯಾನದಿಂದದ್ಯಾನ ಮವ್ವನಗುಡಿರಸ್ತೆಯಬಲ ಭಾಗಮತ್ತುನಗರದವರಓ ಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 925/ಎರಿಂದ955/ ಎ	Balodyan Gudi To Lokuramma n Gudi Roade Right Side & Nagaradava r Oni	CTS NO : 925/A To 955/A		3000	-
108	ದ್ಯಾಮವ್ವನಗುಡಿಕ್ರಾಸ್ ದಿಂದಗ್ರಾಮಚವಡಿರಸ್ತೆಯ ಬಲಭಾಗ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 955/ಬಿರಿಂದ976/ 2ಎ	Dyamavvan a Gudi Cross To Village Chavadi Road Right Side	CTS NO : 955/B To 976/2A		2000	-
109	ಗೌಡ್ರಓಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 977 ರಿಂದ1080	Goudr Oni	CTS NO : 977 To 1080	11-8-38B,11-503-27,11- 8-36,11-8-20,11-505- 71,11-505-73,11-505- 78,11-9-7,11-504- 62A,11-504-50,11-506- 45A,11-8-22,11-8- 24,11-8-10,11-8-8,11- 503-27A,	2000	-
110	ಹಳೆಪೇಟರಸ್ತೆ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 1081 ರಿಂದ1108	Halepete Oni	CTS NO : 1081 To 1108		1800	-

೬೦

111	ಹಳ್ಳದಓಣಿ, ಸಣ್ಣಓಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 1109 ರಿಂದ1153/ಬಿ1	Hallad Oni, Sanna Oni	CTS NO : 1109 To 1153/B1		1800	-
112	ಅಂಬೇಡ್ಕರನಗರ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 1154 ರಿಂದ1258/ಎ/ಎ1	Ambedkar Nagar	CTS NO : 1154 To 1258/A/A1		1300	-

113	ಕಳ್ಳಿಮರಟಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸುಂ: 1258 ರಿಂದ 1408	Kallimath Oni	CTS NO : 1258 To 1408	23-124-4,23-124-18,23-124-2,23-504-74C,23-502-38A,33-2-130,33-2-134,2-3-2,11-9-9,23-503-47,23-501-6,23-112-51,23-505-107A,23-510-17,23-127-8,12-504-3,23-112-9,4-511-188,23-504-64B,1-504-1B,12-112-26,12-111-27,12-111-11,11-2-49,11-2-61,11-2-77,12-111-17,12-111-15,12-504-16,12-504-12,12-2-52,12-2-52,23-112-34,23-509-58,23-504-60A,33-503-15A,33-504-22,33-502-138,23-504-62,23-504-64,33-2-140,33-124-7,12-504-8,12-504-6,12-504-4,12-2-60,12-2-58,12-111-13,12-111-25,	1500	-
114	ಗರಡಿಮನೆಕೂಟನಿಂದ ಹಳೆಪೊಸ್ತ ಆಫೀಸು ಸ್ತೆಯವಡ ಭಾಗ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸುಂ: 1408/2 ರಿಂದ 1411/ಎ	Garadi mane Cross old post Office rode left Side	CTS NO : 1408/2 To 1411/A	12-2-42,12-111-5,12-2-36,	2000	-

115	ತೆಗ್ಗಿನಕೇರಿಒಣಿ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 1411/ಬಿರಿಂದ1442	Teggin Keri Oni	CTS NO : 1411/B To 1442	3-506-58B,9-501-10,3- 506-57,3-503-32,	1500	-
116	ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಸೊಲ್ಲಾಪೂರರಸ್ತೆ ಯವಡಭಾಗ	ಸಿ.ಟಿ.ಎಸ್ಸಂ: 1443/2 ರಿಂದ1454	Hubballi Sollapur Road Left Side	CTS NO : 1443/2 To 1454	9-1-93,	2000	-
117	ಲಾಲಗುಡಿಹನಮಂತದೇ ವರಗುಡಿಎದುರುಗಡೆಧಾರ ವಾಡದವರಪ್ಲಾಟ್	ರಿ.ಸ.ನಂ: 152/ಬ/1 ರಿಂದ152/ಬ/44, ರಿ.ಸ.ನಂ: 151/1+2+3/2+5 ಪ್ಲಾಟಿನಂ1 ರಿಂದ85	Lalgudi Hanamant Deera Gudi Oppsit Dharwad Plat	R.S NO: 152/B/1 To 152/B/44, R.S NO:151/1 +2+3/2+5 Plat No 1 To 85	9-515-247,9-506-253,9- 506-255,9-506-257,9- 506-279,9-506-231,9- 506-235,9-506-237,9- 515-245,9-506-260,9- 506-262,9-506-263,9- 506-265,9-506-267,	-	2500

೬೩

118

ಎಂ.ಎಸ್ವಾಟೀಲಪ್ಲಾಟ್(ಗೌ  
ಡ್ರಪ್ಲಾಟ್)

ರಿ.ಸ.ನಂ:  
153/ಅ/1  
ರಿಂದ153/ಅ/64,  
153/ಬ/1  
ರಿಂದ153/ಬ/33

M.S.Patil  
Plat (Goudr  
Plat )

R.S NO:  
153/A/1  
To  
153/A/64,  
153/B/1  
To  
153/B/33

23-133-31,23-508-  
225,23-133-29,9-1-  
115,23-133-37,23-125-  
18,23-125-24,23-125-  
26,23-125-28,23-125-  
30,23-125-22,23-125-  
20,23-125-16,23-508-  
233,23-125-10,23-505-  
13,23-133-13,23-508-  
207,25-508-203,25-507-  
192,25-507-191,25-507-  
190,23-506-122,23-133-  
23,23-506-138,23-111-  
43,23-507-158,23-505-  
111A,23-505-111,23-  
505-105,23-505-101,23-  
505-99,23-505-97,23-  
505-91,23-505-89,23-  
505-106,23-111-45,9-  
125-32,23-508-231,23-  
133-35,23-508-229,23-  
506-120,23-507-182,23-  
508-223,23-133-33,23-  
133-27,23-508-221,23-  
133-25,23-111-29,23-

-

2500

119					505-90,23-505-94,23- 506-125,23-505-102,23- 505-104,23-506-150,23- 111-37,23-505-110,23- 505-112,23-505-116,23- 505-115,23-505-103,23- 505-95,23-508-227,23- 133-21,23-507-195,23- 505-100,4-512-245,11- 23-507-193,23-507- 194,23-507-181,23-506- 130,23-507-172,23-507- 170,23-506-124,23-133- 19,23-507-161,23-508- 212,23-508-213,23-133- 17,		
-----	--	--	--	--	--	--	--



120	ಹೆಬಸೂರಪ್ಲಾಟ್(ಜಿನ್ನಿಂಗ್ ಮಿಲ್ನಲ್ಲಿ)	ರಿ.ಸ.ನಂ: 154/ಅ/1 ರಿಂದ154/ಅ/102	Hebasur plat (Near Jinning Mill )	ಓಬಿ R.S NO: 154/A/1 To 154/A/102	9-508-67,9-508-65,9- 508-63,9-508-61,9-508- 59,9-508-55,9-508-51,9- 508-49,9-504-128,9- 503-99,9-504-137,9- 507-30,9-507-28,9-111- 8,9-509-143,9-509- 141,9-111-18,9-508- 71,9-508-69,9-508-72,9- 111-20,9-508-76,9-508- 74,9-508-70,9-512-82,9- 512-80,9-503-106,9- 504-126,9-503-97,9- 503-91,9-503-93,9-503- 95,9-504-118,9-503- 103,9-111-16,9-111- 12,9-507-46,9-507-44,9- 508-64,9-504-116,9- 503-85,9-58-66,9-511- 167,9-511-169,9-504- 122,9-111-32,9-111- 24,9-511-174,9-511- 170,9-504-166,9-511- 168,9-513-183,9-508- 68,9-509-147,9-111-4,9- 507-33,9-507-27,9-111- 42,9-513-182,9-504- 110,9-504-112,9-504- 131,9-111-46,9-514- 187,9-5014-133,9-504- 108,9-111-26,9-509-	-	2600
-----	--------------------------------------	--------------------------------------	--	--	--	---	------

148,9-504-146,9-509-  
 142,9-509-140,9-504-  
 138,9-510-161,9-510-  
 159,9-510-157,9-510-  
 155,9-510-159,9-111-  
 130,9-510-160,9-510-  
 158,9-510-156,9-510-  
 154,9-504-152,9-511-  
 173,9-508-56,9-504-  
 120,9-508-52,9-508-  
 50,9-504-65,

121	ಗುಳೇದಪ್ಲಾಟ್(ಜಿನ್ನಿಂಗ್ ಮಿಲ್ನಲ್ಲಿ)	ರಿ.ಸ.ನಂ. 155/1+2/ಬ/1 ರಿಂದ155/1+2/ಬ/ 1	Guled Plat ( Near Jinning Mill)	R.S NO: 155/1+2/B /1 To 155/1+2/B /1	9-505-202,9-505-208,9- 505-210,9-505-216,9- 505-220,9-1-101,9-505- 200,9-505-225,9-1- 103,9-505-192,9-505- 194,9-505-198,9-505- 199,9-505-201,9-515- 205,9-505-207,9-505- 211,9-505-219,9-507- 40,9-507-38,9-507-36,9- 50-34-,9-507-32,	-	2600
122	ಮದಗುಣಕಿಪ್ಲಾಟ್	ರಿ.ಸ.ನಂ. 155/ಆ/1 ರಿಂದ155/ಆ/18	Madagunak i Plat	R.S NO: 155/A/1 To 155/A/18		-	2600

೬೮

123	ನವೀನಪಾರ್ಕ್, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ ಸೊಲ್ಲಾಪುರ ರಸ್ತೆ ಯ ಎಡಭಾಗ	ರಿ.ಸ.ನಂ. 160/ಆ/1,3,4	Naveen Park, Hubballi Sollapur Road Left Side	R.S NO: 160/A/1,3, 4		-	2600
-----	---	-------------------------	--	----------------------------	--	---	------

**ಅನುಬಂಧ-5**

2023-24

**ನೇಸಾಲಿನ ನವಲಗುಂದ ಉಪನೋಂದಣಿಕ ಛೇರಿವ್ಯಾಪ್ತಿಯ ಗ್ರಾಮಗಳ ಕೃಷಿ ಜಮೀನುಗಳ ಹಾಗೂ ನಿವೇಶನದ  
ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿಗಳ ಮಾರ್ಗಸೂಚಿ ಮೌಲ್ಯದ ದರಪಟ್ಟಿ**

**Market Valuation For Agriculture Land And Site For The Year of 2023-24 In The Office Of The Sub  
Registrar Office NAVALGUND**

ಕ್ರ ಸಂ	ಹೋಬಳಿ/ಗ್ರಾಮ/ಪ್ರದೇ ಶ/ಸರ್ವೇನಂಬರ/ರಸ್ತೆ	Village/Area/Sy's No's/Name of the Road	ಖುಷ್ಕಿಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆರೂ. ಗಲ್ಲಲ್ಲಿ DRY LAND PER ACRE	ಅರೆನೀ ರಾವರಿ ಪ್ರತಿಎ ಕರೆಗೆ ರೂ.ಗ ಲ್ಲಲ್ಲಿ H ALF IRRIG ATED LAND PER ACRE	ಸ್ಥಳೀಯಸಂ ಸ್ಥೆವ್ಯಾಪ್ತಿಗೆಬ ರುವವಸತಿನಿ ವೇಶನಗಳು ರೂ. ಪ್ರತಿಚದರ ಮೀಟರ್ಗೆL ocal Govt Municipal Sites	ಸಕ್ಷಮಪ್ರಾಧಿ ಕಾರದಿಂದಅ ನುಮೋದಿಸ ಲ್ಪಟ್ಟಹಾಗೂ ಗೃಹನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಘ'ನಿರ್ಮಿಸಿರು ವವಸತಿನಿವೇಶನಗ ಳುಪ್ರತಿಚದರಮೀಟ ರ್ಗೆApproved Layout From Competent Authority
1	2	3	4	5	6	7
124	ಅಳಗವಾಡಿ	Alagawadi	150000	240000	1400	2000

125	ಅಳಗವಾಡಿರಾಜ್ಯಹೆದ್ದಾ ರಿಕ್ಕೆಹೊಂದಿಕೊಂಡರಿ. ಸ.ನಂ236,235,238,234,23 9,240,228,244,227,226,195 ,194,246,245, 247,263,262,261,191,192,50 1, 502,758,760,761,1,2,3,756,	Alagawadi State Highe Way R..S. No 236,235,238,234,239,240,228,244,22 7,226,195,194,246,245, 247,263,262,261,191,192,501, 502,758,760,761,1,2,3,756,	210000	330000	-	1400
126	ಅಮರಗೋಳ	Amaragola	150000	200000	1400	2000
127	ಅಮರಗೋಳಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡರಿ.ಸ. ನಂ1,11,13,18,19,67,68,69,12 4,125, 312,313,314,318	Amaragol Village Attch R.S.No 1,11,13,18,19,67,68,69,124,125, 312,313,314,318	210000	240000	-	

128	ಅಮರಗೋಳರಾಜ್ಯಹೆ ದ್ದಾರಿ ಕೈಹೊಂದಿಕೊಂಡ ರಿ.ಸ.ನಂ 201.200.199,252, 253,254,255, 259,260,251,242,241,204,2 05,203, 202,198,186,185, 184,187,190,193,180,169,171, 151,150, 172,	Amaragol Village State Highe Way R.S.No 201.200.199,252,253,254,255, 259,260,251,242,241,204,205,203, 202,198,186,185, 184,187,190,193,180,169,171,151,150, 172,	250000	290000	-	2000
129	ಅರೇಕುರಹಟ್ಟಿ	Arekurahatti	180000	250000	1400	2000
130	ಅರೇಕುರಹಟ್ಟಿ ರಾಷ್ಟ್ರೀ ಯ ಹೆದ್ದಾರಿ 218 ಕೈಹೊಂ ದಿಕೊಂಡ ರಿ.ಸ.ನಂ 711,72 0,721,710,709,708,707, 79, 80,74, 62, 64 ರಿಂದ 73 ರವರೆಗೆ 52,45,44,41,65,32, 76,78,39,60,61	Arekurahatti National Highe Way R.S. No 711,720,721,710,709,708,707, 711,720,721,710,709,708,707, 79, 80,74, 62, 64 To 73 52,45,44,41,65,32,76,78,39,60,61	250000	330000	-	2000

131	ಆಹೆಟ್ಟಿ	Ahetti	140000	190000	1400	2000
132	ಆಹೆಟ್ಟಿಗ್ರಾಮಕ್ಕೆಹೊಂದಿಕೊಂಡರಿ.ಸ.ನಂ2,3,4,5,6,7,8,10,11,13,14,15,16,18,275,276	Ahetti Village Attch R.S.No 2,3,4,5,6,7,8,10,11,13,14,15,16,18,275,276	150000	220000	-	
133	ಕರ್ಲವಾಡ	Karlawad	200000	220000	1400	2000



134	ಕರ್ಲವಾಡರಾಜ್ಯಹದ್ದಾ ರಿಕ್ಕೆಹೊಂದಿಕೊಂಡರಿ. ಸ.ನಂ266/1ಅ,2,41,40,39, 38,37,274, 275,276,277	Karlawad State Highe Way R..S. No 266/1C,2,41,40,39,38,37,274, 275,276,277	250000	300000	—	—
135	ಕಾಲವಾಡ	Kalawad	200000	220000	1400	2000
136	ಕಾಲವಾಡಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡರಿ.ಸ. ನಂ1 ರಿಂದ6,73,74,75,163	Kalawad Village Attch R.S.No 1 To 6,73,74,75,163	210000	260000	—	

137	ಕಾಲವಾಡರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂ ಡರಿ.ಸ.ನಂ57,59,85,84,82, 60,81,77,76,162, 75,163, 164,173,174,178,179 177,181,183,184,190,154,153,1 52, 155,78,79,100,101,102,91,92, 90,99,88,106,112,113,115,114, 116,147,148	Kalawad Nationl Highe Way R.S. No 57,59,85,84,82,60,81,77,76,162, 75,163, 164,173,174,178,179 177,181,183,184,190,154,153,152, 155,78,79,100,101,102,91,92,90,99,88,1 06,112,113,115,114,116,147,148	270000	330000	—	—
138	ಕುಮಾರಗೊಪ್ಪ	Kumaragoppa	180000	200000	1400	2000

139	ಕುಮಾರಗೊಪ್ಪಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡರಿ.ಸ. ನಂ1,2,3,13,14,15,137,170 ರಿಂದ175,150,190	Kumaragoppa Village Attch R.S.No 1,2,3,13,14,15,137,170 To 175,150,190	190000	220000	—	—
140	ಕುಮಾರಗೊಪ್ಪರಾಷ್ಟ್ರೀ ಯಹೆದ್ದಾರಿ218ಕ್ಕೆಹೊಂ ದಿಕೊಂಡರಿ.ಸ.ನಂ243,2 44,245,246,247, 252,253,254,255,256,257,2 58	Kumaragoppa Nationl Highe Way R.S. No 243,244,245,246,247, 252,253,254,255,256,257,258	260000	310000	-	-
141	ಗುಮ್ಮಗೋಳ	Gummagol	170000	190000	1400	2000

142	ಗುಮ್ಮಗೋಳಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡರಿ.ಸ. ನಂ520 ರಿಂದ523	Gummagol Village Attch R.S.No 520 To 523,	190000	240000	–	–
143	ಗೊಬ್ಬರಗುಂಪಿ	Gobbaragumpi	180000	220000	1400	2000
144	ಚಿಲಕವಾಡ	Chilakawad	170000	210000	1400	2000

145	ಚಿಲಕವಾಡರಾಜ್ಯಹೆ ದ್ವಾರಿಕ್ಕೆಹೊಂದಿಕೊಂಡ ರಿ.ಸ.ನಂ39,40,35,34,33,32 ,23,22,21,10,9,8,7,6,5,4,1,47 ,46,45,44,43, 42,41,216,219,207,206,228, 222,220,221	Chilakawad State Highe Way R..S. No 39,40,35,34,33,32,23,22,21,10,9,8,7,6,5, 4,1,47,46,45,44,43, 42,41,216,219,207,206,228, 222,220,221	250000	310000	—	—
146	ಜಾವೂರ	Javoor	160000	220000	1400	2000
147	ಜಾವೂರಗ್ರಾಮಕ್ಕೆಹೊಂ ದಿಕೊಂಡರಿ.ಸ.ನಂ2 ರಿಂದ7,161,162,164,165,173, 174,175	JavoorVillage Attch R.S.No 2 To 7,161,162,164,165,173,174,175	190000	250000	—	—

148	ತಲೆಮೊರಬ	Talemorab	150000	200000	1400	2000
149	ತಲೆಮೊರಬಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡರಿ.ಸ. ನಂ129 ರಿಂದ140,1,3,4,31,44,	Talemorab Village Attch R.S.No 129 To 140,1,3,4,31,44,	170000	220000	–	–
150	ತಿರ್ಲಾಪುರ	Tirlapur	180000	210000	1400	2000

151	ತಿರ್ಲಾಪುರರಾಜ್ಯಹೆ ದ್ವಾರಿಕೆಹೊಂದಿಕೊಂಡ ರಿ.ಸ.ನಂ3,42,5,1,6,7,68,46, 67,57,59,60,61,58,8,9,10,11, 23,24,25,46,47,43,42,24,25 ,28,185,188, 200,187	Tirlapur State Highe Way R..S. No 3,42,5,1,6,7,68,46,67,57,59,60,61,58,8,9 ,10,11,23,24,25,46,47,43,42,24,25,28,18 5, 188,200,187	250000	300000	-	-
152	ನವಲಗುಂದ	Navalgund	200000	220000	<b>ಪ್ರತ್ಯೇಕಬೆಲೆಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ.</b>	

153	ನವಲಗುಂದರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ 218 ಕೆ.ಹೊಂ ದಿಕೊಂಡರಿ.ಸ.ನಂ 460,4 54,452,453,450,449,440,44 3,442,432,433,434,438,451, 455,458,441,403,407,405,1 50,151,154,155,160,149,148,1 50,43,44,18,31,36,32,33,34,1 9,20,29,10,11,12,13,14,613,61 4,	Navalgund Nationl Highe Way R.S. No 460,454,452,453,450,449,440,443,442,4 32,433,434,438,451,455,458,441,403,40 7,405,150,151,154,155,160,149,148,150 ,43,44,18,31,36,32,33,34,19,20,29,10,11 ,12,13,14,613,614,	330000	360000	ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಬೆಲೆ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ.	
154	ಪಡೇಸೂರ	Padesur	160000	180000	1400	2000



ಆಂ

155	ಬಳ್ಳೂರ	Ballur	150000	190000	1400	2000
156	ಬಳ್ಳೂರಗ್ರಾಮಕ್ಕೆಹೊಂ ದಿಕೊಂಡರಿ.ಸ.ನಂ163,16 4,1,12,17,18,19,22ಅ,21ಅ,2 3,24,14,15, 9,2	Ballur Village Attch R.S.Nos 163,164,1,12,17,18,19,22C,21C,23,24,1 4,15,9,2	170000	230000	—	—
157	ಬ್ಯಾಲಾಳ	Byalyal	155000	190000	1400	2000
158	ಬೆಳವಟಗಿ	Belavatagi	170000	180000	1400	2000

159	ಬೆಳವಟಗಿಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡರಿ.ಸ. ನಂ109,110,111,13,14,3,6,7,3 3,34,108, 120	Belavatagi Village Attch R.S.Nos 109,110,111,13,14,3,6,7,33,34,108, 120	200000	220000	—	—
160	ಬೆಳವಟಗಿರಾಷ್ಟ್ರೀಯಹೆ ದ್ದಾರಿಕ್ಕೆಹೊಂದಿಕೊಂಡ ರಿ.ಸ.ನಂ52,55,89,87,85,88, 89,86,90,91, 92,93,94,142,141,131,130,24 4,129,244,243,240,234,200 ,232,231, 152,148,147,146,225,226,22 0, 221,222,230,212,714,715	Belavatagi Nationl Highe Way R.S. No 52,55,89,87,85,88,89,86,90,91, 92,93,94,142,141,131,130,244,129,244, 243,240,234,200,232,231, 152,148,147,146,225,226,220, 221,222,230,212,714,715	230000	270000	—	—
161	ಬೆಳಹಾರ	Belahar	150000	180000	1400	2000
162	ಬೆಳಹಾರಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡರಿ.ಸ. ನಂ24ರಿಂದ47,136,139,2	Belahar Village Attch R.S.Nos 24 To 47,136,139,2 To 8,11	180000	230000	—	—

ಆ

	ರಿಂದ8,11					
163	ಬೆಳಹಾರರಾಜ್ಯಹೆದ್ದಾರಿ ಕೈಹೊಂದಿಕೊಂಡರಿ.ಸ. ನಂ20,21,22,16,15,7,23,24, 32,33,1, 6,11,5,4,3,2,242,243,279,24 0, 141,142,278,277,276,244,2 45 246,247,259,260,256,257, 258 248,241,148,144,143	Belahar State Highe Way R..S. No 20,21,22,16,15,7,23,24,32,33,1, 6,11,5,4,3,2,242,243,279,240, 141,142,278,277,276,244,245 246,247,259,260,256,257,258 248,241,148,144,143	200000	270000	—	—
164	ಮೊರಬ	Morab	170000	210000	1400	2000

ಆಳಿ

165	ಮೊರಬಗ್ರಾಮಕ್ಕೆಹೊಂದಿಕೊಂಡರಿ.ಸ.ನಂ1,2,4,274 ರಿಂದ279,	Morab Village Attch R.S.Nos 1,2,4,274 To 279,	200000	250000	—	—
166	ಯಮನೂರ	Yamanur	160000	200000	1400	2000
167	ಯಮನೂರರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿಕ್ಕೆಹೊಂದಿಕೊಂಡರಿ.ಸ.ನಂ54,55,56,57,58,76,72,64,65,66,67,68,17,25,34,35,36,37,38,39,40,41,54,2,3,77,76,61,60	Yamanur Nationl Highe Way R..S. No 54,55,56,57,58,76,72,64,65,66,67,68,17,25,34,35,36,37,38,39,40,41,54,2,3,77,76,61,60	230000	280000	—	—

168	ಶಾನವಾಡ	Shanawad	170000	200000	1400	2000
169	ಶಾನವಾಡಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡರಿ.ಸ. ನಂ1,2,3,21,57,58,59,98,124 ,125	Shanawad Village Attch R.S.Nos 1,2,3,21,57,58,59,98,124,125	200000	250000	—	—
170	ಶಿರಕೋಳ	Shirakol	170000	200000	1400	2000

೮

171	ಶಿರಕೋಲಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡರಿ.ಸ. ನಂ1 ರಿಂದ4,22,23,185,186,187,1 89,191,192, 195,197	Shirakol Village Attch R.S.Nos 1 To 4,22,23,185,186,187,189,191,192, 195,197	200000	240000	-	-
172	ಶಿರೂರ	Shirur	170000	180000	1400	2000
173	ಶಿರೂರಗ್ರಾಮಕ್ಕೆಹೊಂ ದಿಕೊಂಡರಿ.ಸ.ನಂ1 ರಿಂದ8,15 ರಿಂದ19,31,33 ರಿಂದ35,299, ರಿಂದ303,348 ರಿಂದ354,	ShirurVillage Attch R.S.Nos 1 To 8,15 To 19,31,33To 35,299, To 303,348 To 354,	190000	210000	-	-
174	ಹನಸಿ	Hansi	160000	200000	1400	2000

175	ಹನಸಿಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿ ಕೊಂಡರಿ.ಸ.ನಂ307,308, 315,316,321,322,1,3,14,15, 16,18,19,20,21,	Hansi Village Attch R.S.Nos 307,308,315,316,321,322,1,3,14,15, 16,18,19,20,21,	170000	200000	—	—
176	ಹಾಳಕುಸುಗಲ್	Halakusugall	170000	200000	1400	2000
177	ಹಾಳಕುಸುಗಲ್ಲಾಮಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡರಿ.ಸ. ನಂ1,2,9,20,21,23,25,26,49 ,50,51,284 ರಿಂದ288,300,301	Halakusugall Village Attch R.S.Nos 1,2,9,20,21,23,25,26,49,50,51,284To 288,300,301	200000	250000	—	—

ಆಫ

178	ಹೆಬ್ಬಾಳ	Hebbal	165000	200000	1400	2000
179	ಹೆಬ್ಬಾಳಗ್ರಾಮಕ್ಕೆಹೊಂ ದಿಕೊಂಡರಿ.ಸ.ನಂ1,2,12, 169,13, 45 ರಿಂದ49,135,136	Hebbal Village Attch R.S.Nos 1,2,12,169,13, 45 To 49,135,136	200000	250000	–	–
180	ನಾಯಕನೂರ	Nayakanur	150000	180000	1400	2000



ಆ

181	ನಾಯಕನೂರ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆಹೊಂದಿಕೊಂ ಡರಿ.ಸ.ನಂ1,27,29,30,32,1 61,162,179,164	Nayakanur Village Attch R.S.No 1,27,29,30,32,161,162,179,164	180000	225000		
182	ನಾಯಕನೂರಗ್ರಾಮರಾ ಜ್ಯಹೆದ್ದಾರಿಕ್ಕೆಹೊಂದಿ ಕೊಂಡರಿ.ಸ.ನಂ25,27,28 ,29,50,152ಚಿ,162ಃ.164	Nayakanur State Highe Way R..S. No 25,27,28,29,50,152a,162B,164	200000	250000		
183	ಕೊಂಗವಾಡ	Kongawad	150000	180000	1400	2000

184	ಕೊಂಗವಾಡಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡರಿ.ಸ. ನಂ1,32,61,62,33,34,221,22 2,223,279	Kongawad Village Attch R.S.No 1,32,61,62,33,34,221,222,223,279	180000	280000		
185	ನಾಗನೂರ	Naganur	150000	180000	1400	2000
186	ನಾಗನೂರಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡರಿ.ಸ. ನಂ1,2,3,75,76,89,90,91,92, 124,123,122	Naganur Village Attch R.S.No 1,2,3,75,76,89,90,91,92,124,123, 122	180000	210000		

187	ಸೊಟಕನಾಳ	Sotakanal	150000	200000	1400	2000
188	ಸೊಟಕನಾಳಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡರಿ.ಸ. ನಂ2,4,5,6,7,8,8ಬ,9,56	SotakanalVillage Attch R.S.No2,4,5,6,7,8,8b,9,56	170000	250000		
189	ಕಡದಳ್ಳಿ	Kadadalli	160000	170000	1400	2000

190	ಕಡದಳ್ಳಿಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿ.ಸ.ನಂ1,32,33,34,35,51,54,62,64,94	Kadadalli Village Attch R.S.No 1,32,33,34,35,51,54,62,64,94	180000	210000		
191	ಅರಹಟ್ಟಿ	Arahatti	150000	180000	1400	2000
192	ಅರಹಟ್ಟಿಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿ.ಸ.ನಂ1,105,106,115,117,128,132	Arahatti Village Attch R.S.No 1,105,106,115,117,128,132	160000	200000		

193	ದಾಟನಾಳ	Datanal	170000	200000	1400	2000
194	ದಾಟನಾಳಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡರಿ.ಸ. ನಂ1,37,38,42,125,172,173,1 74,238	Datanal Village Attch R.S.No 1,37,38,42,125,172,173,174,238	200000	250000		
195	ದಾಟನಾಳರಾಜ್ಯಹೆದ್ದಾ ರಿಕ್ಕೆಹೊಂದಿಕೊಂಡರಿ. ಸ.ನಂ40,41,42,43,50,51,12 5,171,172,173,176	Datanal State Highe Way R..S. No 40,41,42,43,50,51,125,171,172,173,176	250000	300000		

೯೪

196	ಖನ್ನೂರ	Khannura	140000	180000	1400	2000
197	ಖನ್ನೂರಗ್ರಾಮಕ್ಕೆಹೊಂದಿಕೊಂಡರಿ.ಸ.ನಂ1,3,11,13,17,18,136,135	Khannura Village Attch R.S.No 1,3,11,13,17,18,136,135	180000	220000		
198	ಖನ್ನೂರರಾಜ್ಯಹೆದ್ದಾರಿ ಕೆಹೊಂದಿಕೊಂಡರಿ.ಸ. ನಂ12,13,14,15,18,19,32,33,34,101,136	Khannura State Highe Way R..S. No 12,13,14,15,18,19,32,33,34,101, 136	190000	230000		

200	ಗುಡಿಸಾಗರ	Gudisagar	180000	200000	1400	2000
201	ಗುಡಿಸಾಗರಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡರಿ.ಸ. ನಂ1,132,133,26,25,15	Gudisagar Village Attch R.S.No 1,132,133,26,25,15	220000	250000		
202	ಬೋಗಾನೂರ	Boganur	145000	200000	1400	2000

೯೬

203	ಬೋಗಾನೂರಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರಿ.ಸ. ನಂ1,138,137,128,127	Boganur Village Attch R.S.No1,138,137,128,127	175000	245000		
204	ತಡಹಾಳ	Thadahala	150000	200000	1400	2000



205	ತಡಹಾಳಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡರಿ.ಸ. ನಂ1,2,6,7,9,59,58,61,62,25 1,252,253,260	Thadahala Village Attch R.S.No1,2,6,7,9,59,58,61,62,251, 252,253,260	180000	220000		
207	ತಡಹಾಳರಾಜ್ಯಹೆದ್ದಾರಿ ಕ್ಕೆಹೊಂದಿಕೊಂಡರಿ.ಸ. ನಂ2,62,63,64,65,66,250,2 59,	Thadahala State Highe Way R..S. NoR.S.No2,62,63,64,65,66,250,259,	210000	260000		

ಕೀರ್ತನೆ ಮೊದಲನೆಯ ಸಮಿತಿ.  
ಜಿಲ್ಲಾ ಮಟ್ಟ.

ಮುದ್ರಕರು ಹಾಗೂ ಪ್ರಕಾಶಕರು:- ಸಂಕಲನಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಸರ್ಕಾರಿ ವಿಭಾಗೀಯ ಮುದ್ರಣಾಲಯ, ಧಾರವಾಡ.